



THE OPUS

RESIDENCES

by OMNIYAT



ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В THE OPUS BY OMNIYAT

ПРЕДВОСХИЩАЯ БУДУЩЕЕ/

Комплекс The Opus by Omniyat по проекту Захи Хадид включает жилые апартаменты, офисы, магазины, рестораны и лаунджи.

Гениальная архитектор лично разрабатывала каждую деталь — от экстерьера до стилистических решений в интерьере апартаментов.

С первого взгляда четко угадывается фирменный стиль Захи, которая совершила настоящую революцию, навсегда изменив представление людей об архитектуре.



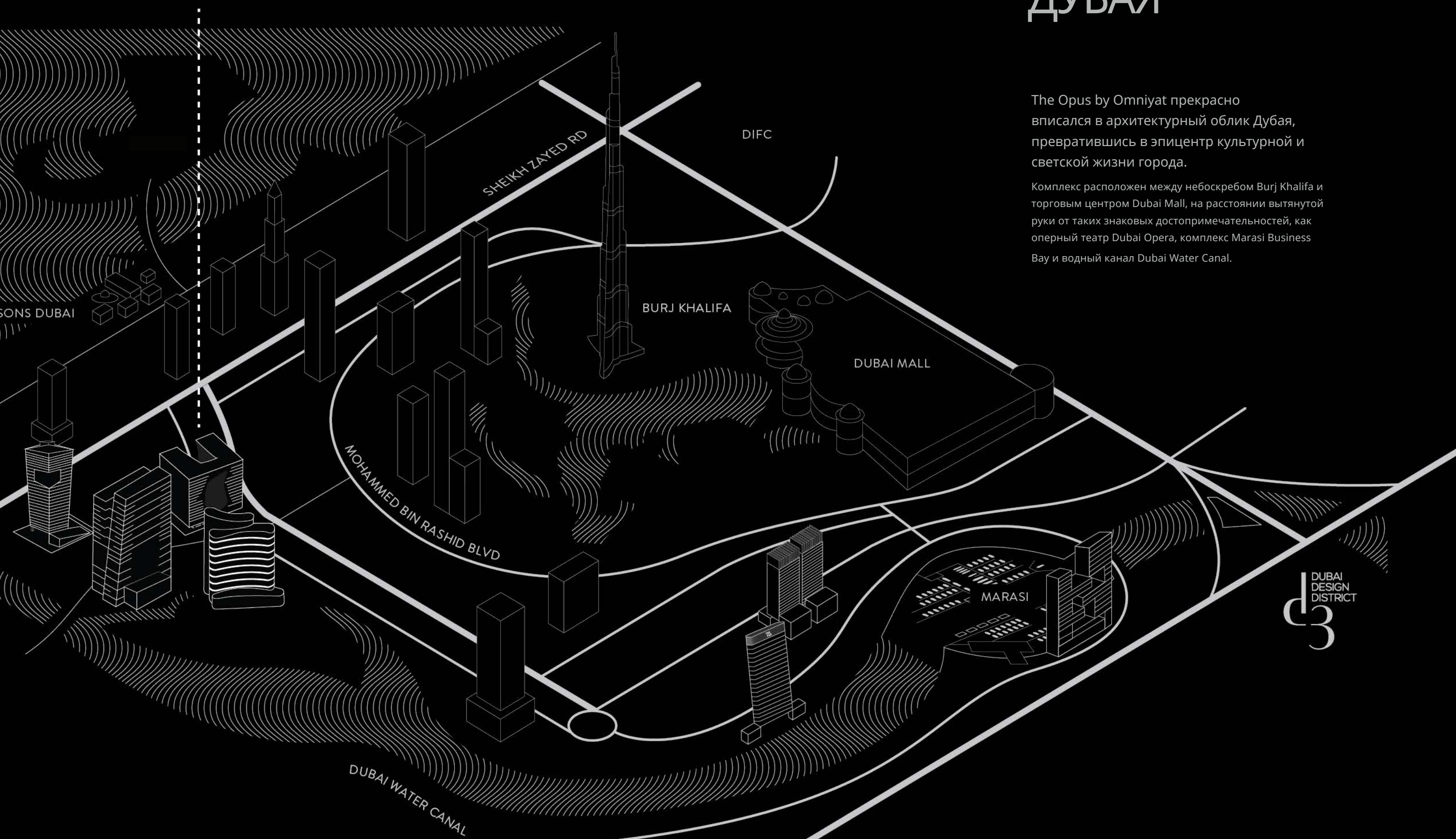


ЦЕНТРАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

ПОЧУВСТВУЙТЕ, КАК БЬЕТСЯ СЕРДЦЕ ДУБАЯ

The Opus by Omniyat прекрасно вписался в архитектурный облик Дубая, превратившись в эпицентр культурной и светской жизни города.

Комплекс расположен между небоскребом Burj Khalifa и торговым центром Dubai Mall, на расстоянии вытянутой руки от таких знаковых достопримечательностей, как оперный театр Dubai Opera, комплекс Marasi Business Bay и водный канал Dubai Water Canal.



DUBAI
DESIGN
DISTRICT

ЗАХА ХАДИД: БОЛЬШЕ, ЧЕМ АРХИТЕКТОР





ЗАХА ХАДИД 1950 – 2016 ГГ.

АРХИТЕКТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ/ ЗАХИ ХАДИД

The Opus by Omniyat — дань уважения одному из главных архитекторов современности, создавшей новую философию, основанную на идеях свободы и изменчивости пространств. Даже после своего ухода, Заха продолжает жить в своих творениях и в работах учеников.

«Мне нравится, когда в архитектуре есть что-то «сырое», живое и земное»

— ЗАХА ХАДИД

Хади́д окрестили «королевой кривых линий». Ее работы, вдохновленные красотой природы, с извилистыми, обтекаемыми формами, казалось противоречат законам физики. Однако за необычными эстетическими элементами скрывается математическая точность.

Заха Хадид раздвигает границы инженерного проектирования и материаловедения. За свою карьеру она получила множества престижных наград, в том числе звание командора французского Ордена искусств и литературы (Commandeur de l'Ordre des Arts et des Lettres), японскую премию Praemium Imperiale и две премии Стерлинга. В 2004 году Заха стала первой женщиной-архитектором, получившей Притцкеровскую премию — аналог Нобелевской премии в области архитектуры. В 2012 Хадид была удостоена звания Дамы-командора Ордена Британской империи. Кроме того, в 2016 году она стала первой женщиной, получившей золотую медаль Королевского института британских архитекторов (RIBA). Архитектор скончалась в возрасте 65 лет, оставив после себя огромное наследие.

Ее проекты предвосхищают время, движение и пространство на многие годы вперед.

НАГРАДЫ

2016 год — Золотая медаль Королевского института британских архитекторов (RIBA)

2015 год — премия London Building Excellence Award

2013 год — 4-е место в рейтинге «100 самых влиятельных арабских женщин» журнала Arabian Business

2012 год — звание Дамы-командора Ордена Британской империи за заслуги в области архитектуры

2004 год — Притцкеровская премия

В память о Захе Хадид компания Omniyat учредила стипендиальную программу ее имени в Гарвардском университете

В 2017 году компания Omniyat учредила «Стипендиальный фонд им. Захи Хадид / Omniyat» в Гарвардской высшей школе дизайна. Фонд оказывает финансовую поддержку молодым талантливым архитекторам из ОАЭ и арабских стран, помогая им развиваться в своей профессии.

ONE ADDRESS.
MANY POSSIBILITIES.

LIVE
WORK
STAY/
EAT
PLAY





ЕДИНСТВЕННЫЙ В СВОЕМ РОДЕ

ЗЕРКАЛЬНЫЙ ФАСАД И ИЗМЕНЧИВОСТЬ ФОРМ АРХИТЕКТУРНЫЙ ШЕДЕВР

The Opus by Omniyat спроектирован в виде гигантского стеклянного куба, образованного двумя смежными башнями. В центре куба зияет пустота. Благодаря необычному дизайну конструкция выглядит так, словно она парит над землей.

В здании воплощена фирменная эстетика Захи Хадид — архитектура будущего, вдохновленная красотой природы.

АРХИТЕКТУРА КАК ИСКУССТВО

От Королевы кривых линий

Творческим кредо Захи Хадид является единство здания и природного окружения, архитектуры и интерьера. Недаром ее называют «королевой кривых линий».

Спроектированный ею комплекс The Opus своим внешним видом напоминает таящий кубик льда. Изюминкой здания является отверстие неправильной формы в центре. The Opus воплощает в себе смелое архитектурное наследие Хадид и подход Omniyat к каждому объекту недвижимости как к уникальному произведению искусства.

Результатом их тесного сотрудничества стал архитектурный шедевр, который бросает вызов условностям, демонстрируя красоту взаимосвязанных линий.

ДА ПРОЛЬЕТСЯ СВЕТ

Чистый холст

Зеркальные фасады The Opus подсвечиваются с помощью светодиодов с индивидуально запрограммированными режимами освещения.

В течение дня фасад отражает солнце, небо и бирюзовые воды залива.

Вечером очертания башен резко выделяются на фоне окружающих сумерек, подсвеченные светодиодными лампами. Это поистине захватывающее зрелище, которое отражает знаковый статус The Opus by Omniyat.

«Мощная,
выразительная
и зрелищная
игра света»

— КОМПАНИЯ OMNIYAT

ВИДЕНИЕ ЗАХИ ХАДИД

Единый куб «размыт» в своем центре, создавая пустоту свободной формы

«ПУСТОТА» — THE OPUS VOID

Дайте свету пространство

Пустота в сердце здания сделала The Opus by Omniyat настоящим феноменом в современной архитектуре и дизайне.

Уникальная концепция с гармоничными линиями отличается мощной энергетикой и самобытностью.

Пустота придает зданию поэтическую красоту, вдохновленную окружающей природой.

Уникальный зеркальный фасад является важной деталью дизайна и символизирует результат творческого партнерства между Захой Хадид и компанией Omniyat.

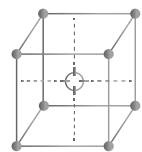


МОСТ THE BRIDGE / СИМВОЛ ЕДИНСТВА

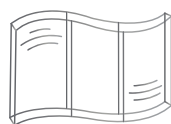
Как и «пустота», мост The Opus по своим масштабам и сложности является единственным в своем роде. Он соединяет две башни здания, «паря» на высоте нескольких десятков метров над землей.

Мост занимает три этажа и изготовлен из двойного изогнутого стекла, двойных изогнутых алюминиевых рам и стальных элементов.

Внутри расположены эксклюзивные жилые апартаменты, из окон которых открывается потрясающий вид на город.



Стальные элементы моста изготавливались с помощью цифрового 3D-моделирования, чтобы обеспечить идеальное прилегание стального каркаса и «ниспадающего» стекла.



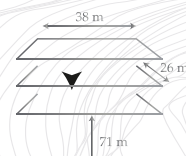
Каждый элемент двойного изогнутого стекла был изготовлен по индивидуальному дизайну и устанавливался независимо от остальной конструкции.



Над проектированием стальных элементов моста и разработкой фасадов двойной кривизны трудились более пяти международных компаний.



Вес каркаса составил 745 тонн. Окончательный вес конструкции по завершению работ (включая стекло, плиты и дополнительную сталь) достиг 1000 тонн.



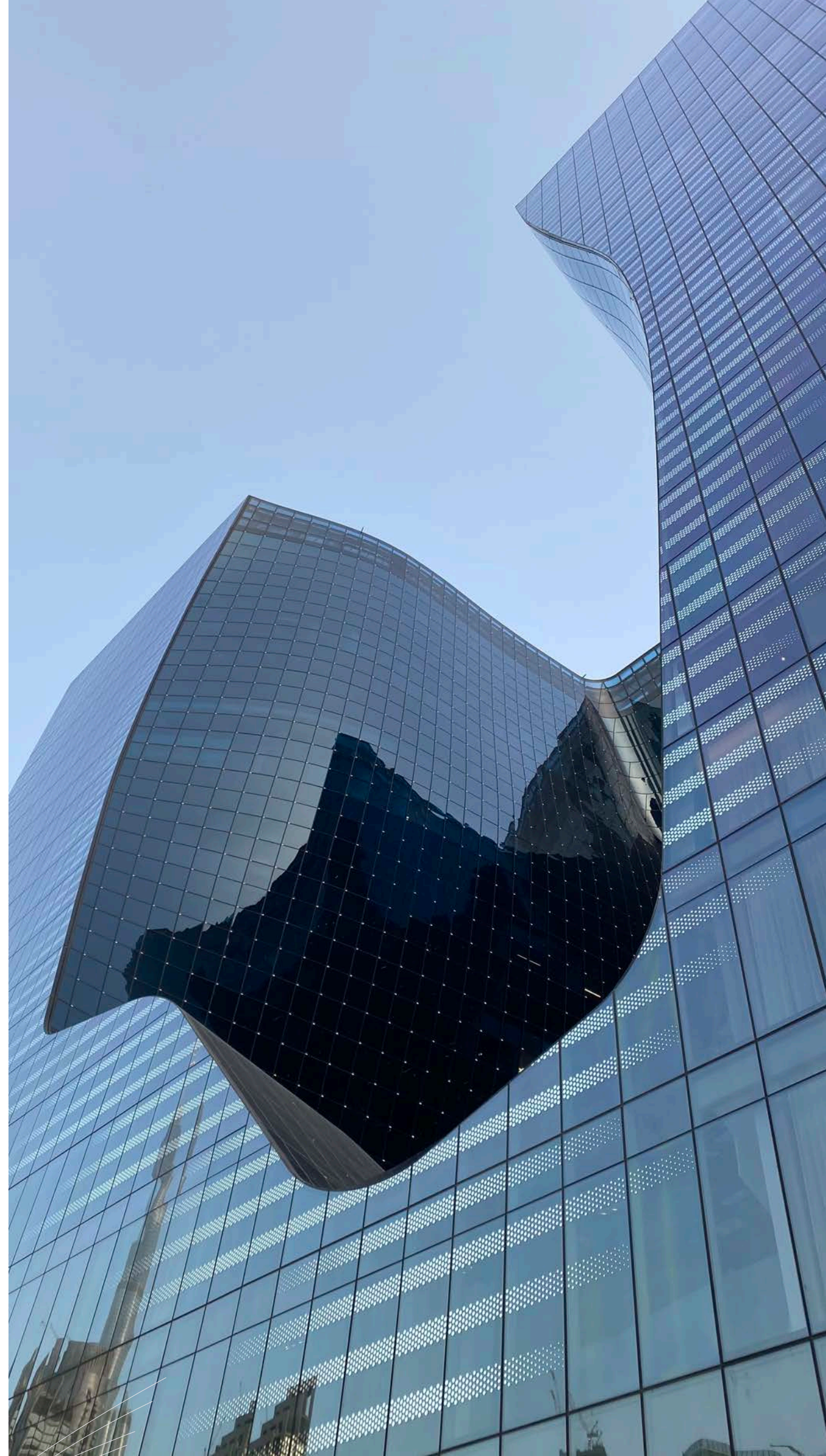
Мост длиной 38 метров и шириной почти 26 метров расположен на высоте 71 метр над землей, а его высота колеблется от 21 до 25 метров.



АРХИТЕКТУРНЫЙ ШЕДЕВР, УДОСТОЕННЫЙ МНОЖЕСТВА НАГРАД

The Opus получил множество престижных международных наград за оригинальное архитектурное решение и дизайн.

- 2019 год — премия «Award of Excellence» Совета по высотным зданиям и городской среде (СТВУН) (победитель)
- 2019 год — премия Всемирного архитектурного фестиваля в номинации «Завершенные здания: многофункциональное назначение» (финалист)
- 2020 год — премия «Legends Award» журнала Departures (победитель)
- 2020 год — премия Всемирного архитектурного фестиваля в номинации «Здания многофункционального назначения» (финалист)
- 2020 год — премия Blueprint Awards в номинации «Лучший проект для общественных нужд — Частное финансирование» (финалист)
- 2020 год — премия Общества британских дизайнеров интерьеров за лучший дизайн (финалист)
- 2020 год — премия AHEAD Middle East & Africa Award (победитель)
- 2020 год — премия AHEAD Global в номинации «The Urban Longlist Award» (финалист)
- 2020 год — премия Института управления проектами (PMI) в номинации «Наиболее значимые проекты» (победитель)
- 2021 год — премия ABB LEAF Awards в номинации «Лучший проект многофункционального здания» (финалист)
- 2021 год — премия Architecture Leaders Awards в номинации «Лучший проект в сфере гостеприимства» (финалист)
- 2021 год — Премия жюри Architizer A+ Awards в номинации «Отели и курорты» (победитель)
- 2021 год — премия FRAME Awards в номинации «Отель года» (финалист)
- 2021 год — премия INDEX Awards в номинации «Дизайн интерьера. Лучший проект года в сфере гостеприимства» (победитель)
- 2021 год — премия Prix Versailles Africa and West Asia Award в номинации «Отели» (победитель)
- 2021 год — премия Prix Versailles World Award в номинации «Отели» (победитель)
- 2021 год — премия Rethinking the Future Awards в номинации «Многоцелевое использование» (победитель)
- 2021 год — премия The Plan Awards в номинации «Многоцелевое использование» (финалист)
- 2021 год — премия Международного сообщества архитекторов (World Architecture Community Awards) (победитель)
- 2021 год — премия Всемирного фестиваля интерьеров в номинации «Отели» (финалист)
- 2022 год — премия International Hotel & Property Awards в номинации «Лобби / Общественные зоны» (финалист)
- 2022 год — премия The International Architecture Award® Европейского центра архитектуры в номинации «Искусство, дизайн и урбанистика» (победитель)





ENJOY VISIONARY LIVING

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРОВ, СПРОЕКТИРОВАННЫЙ ЗАХОЙ ХАДИД

ДИЗАЙН КАК ИСКУССТВО

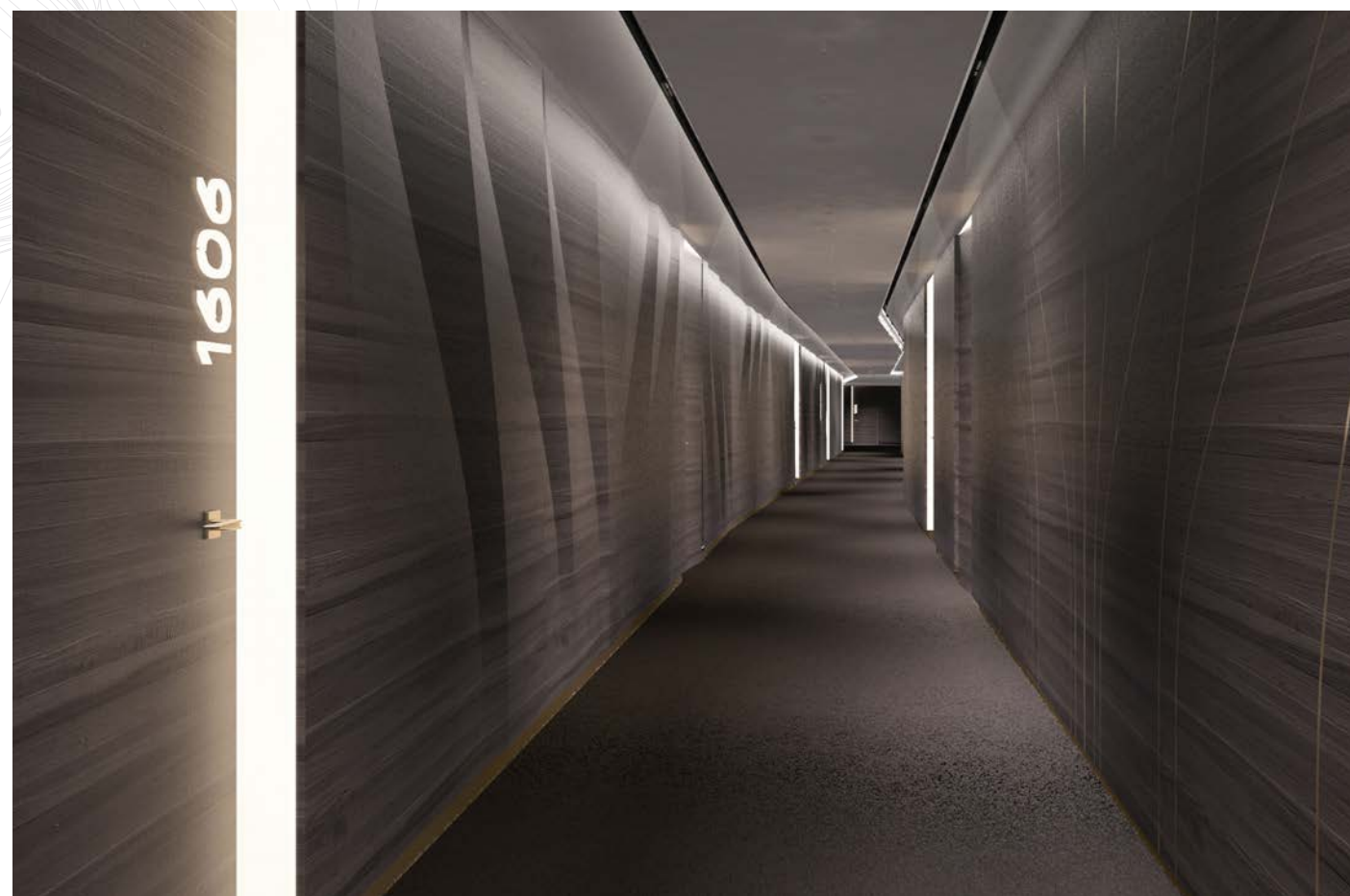
THE OPUS RESIDENCES BY OMNIYAT / РОСКОШЬ THE OPUS

Компания Omniyat предлагает ограниченную коллекцию апартаментов The Opus Residences by Omniyat для истинных ценителей роскоши, которые привыкли получать от жизни только самое лучшее.

Вниманию покупателей представлены 96 апартаментов с одной и двумя спальнями, а также просторные двухуровневые и трехуровневые резиденции.

Это нечто большее, чем просто престижный жилой комплекс. Приобретая недвижимость в The Opus by Omniyat вы получаете доступ ко всем услугам отеля, рестораном интернациональной кухни и многим другим удобствам. Кроме того, в пешей доступности находятся популярные культурные объекты и художественные галереи.

Слева: Эксклюзивный вход для жильцов комплекса



THE OPUS
RESIDENCES
by OMNIYAT

ПЕРВОЗДАННАЯ КРАСОТА ПУСТЫНИ / ЧИСТЫЕ И ПРОСТЫЕ ЛИНИИ

Создавая проект The Opus Заха Хадид черпала вдохновение в городской среде. Ей удалось воплотить идеальную концепцию, где есть все необходимое для жизни современного человека: дизайн, стиль, технологии и, конечно же, много роскоши.

The Opus Residences — настоящее произведение архитектурного искусства, сочетающее в себе комфорт и функциональность. Все апартаменты с одной спальней представлены с готовой меблировкой и отделкой в песочных тонах.



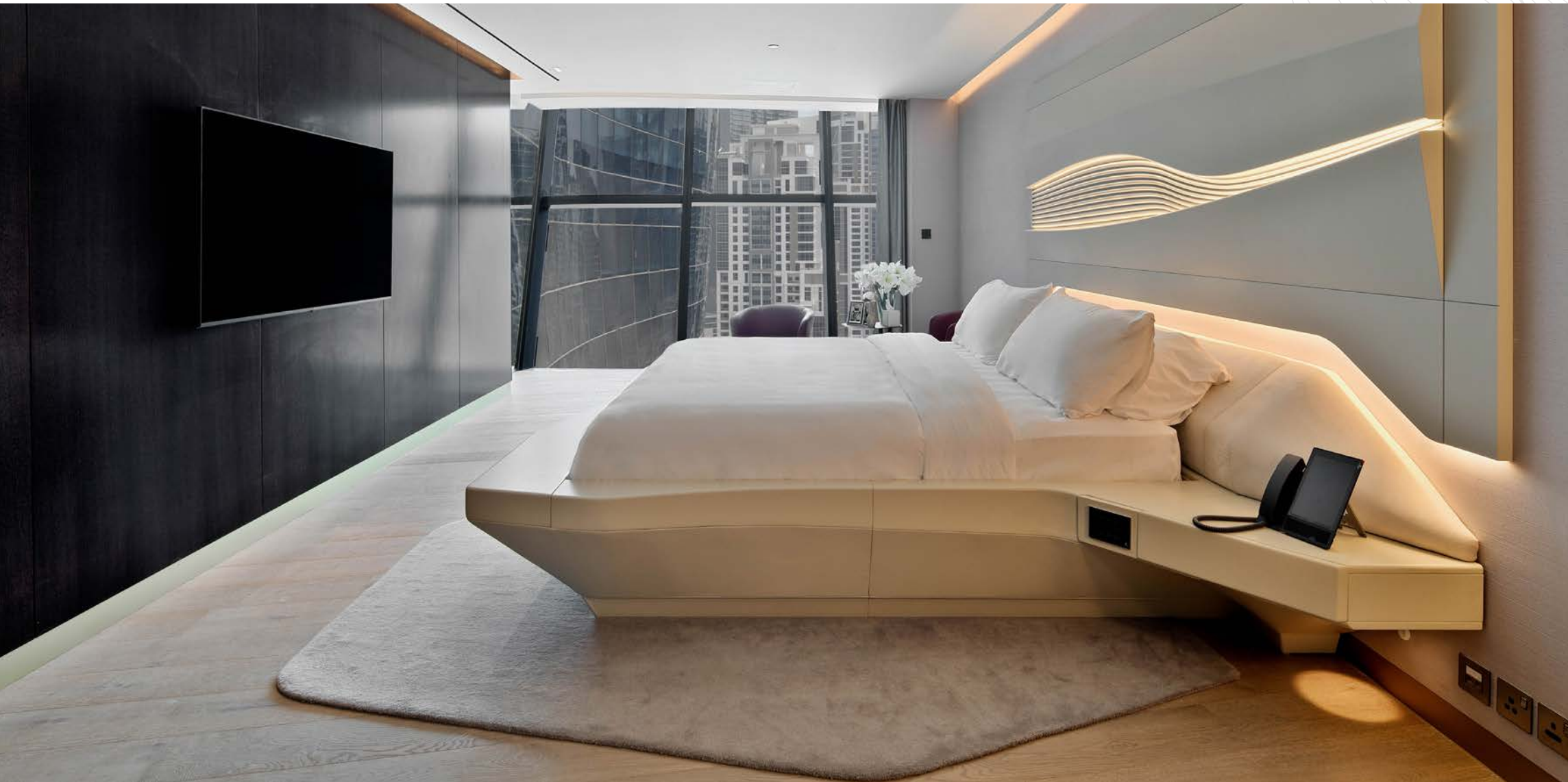
ПЕСОЧНЫЕ ТОНА

В гармонии с природой

Интерьеры апартаментов вдохновлены образом пустыни, чьи величественные и экзотические пейзажи ассоциируются с чистотой, покоем и бесконечностью.

Пустынная тематика находит свое отражение в каждой детали — от натуральных текстур и регулируемого освещения до продуманной композиции и современных материалов. В дизайне доминируют хроматические оттенки, органические формы и эргономичные линии, что позволяет без труда организовать пространство с учетом предпочтений будущих жильцов The Opus.





ТЕМНО-СИНИЕ ТОНА / ОЛИЦЕТВОРЕНИЕ СИЛЫ И ТАИНСТВЕННОСТИ

Это идеальный выбор для тех, кто видит поэзию в ночном свете и стремится к утонченности.

Интерьеры The Opus, лично спроектированные Захой Хадид, раскрывают всю изысканность темно-синего оттенка, схожего с цветом неба в ночь полнолуния. Он присутствует в каждой детали — от отделки стен до мебели и освещения.

Все апартаменты с двумя и тремя спальнями представлены с готовой меблировкой и отделкой в темно-синих тонах.

ТЕМНО-СИНИЕ ТОНА

Ваш цвет, ваш стиль

Темно-синий, цвет неба и моря, ассоциируется со свободой и простором. Строгий и элегантный, он стимулирует вдохновение и творческую энергию.

Недаром Кристиан Диор однажды сказал: «Из всех цветов лишь темно-синий цвет может составить достойную конкуренцию черному».

Интерьеры апартаментов с двумя и тремя спальнями оформлены в темно-синих тонах, символизирующих глубину, мудрость, уверенность, стабильность и интеллект.





ИНФРАСТРУКТУРА И УДОБСТВА

УДОБСТВА

- Круглосуточная охрана
- Круглосуточные услуги парковщика
- Круглосуточные услуги консьержа
- Охраняемая подземная парковка
- Услуги парковщика для гостей комплекса
- Уборка
- Стирка белья
- Специальные скидки для жильцов на еду, напитки и использование инфраструктуры
- Рестораны на территории комплекса

ИНФРАСТРУКТУРА

- Бассейн с подогревом
- СПА-зона
- Тренажерный зал
- Рестораны высокой кухни
- Услуги парковщика для гостей комплекса



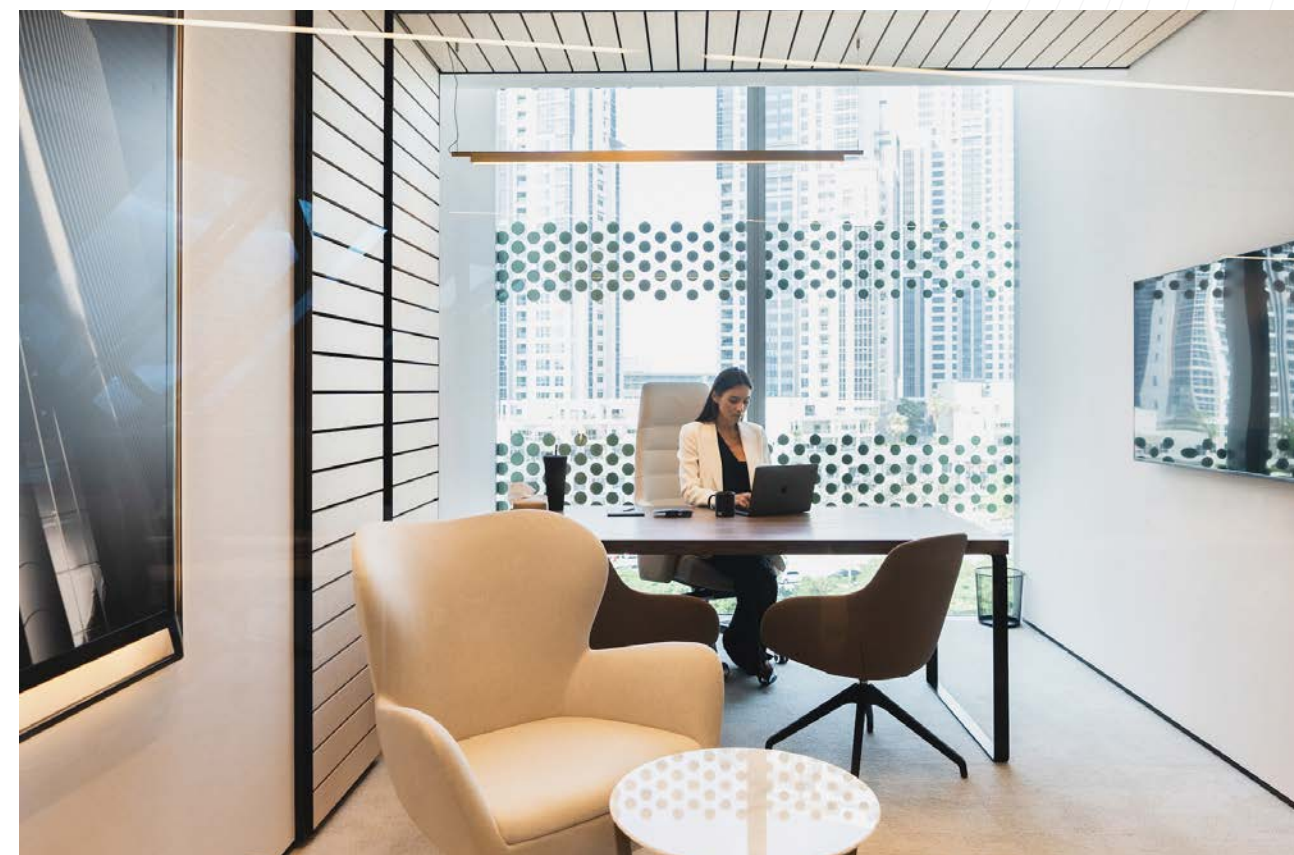
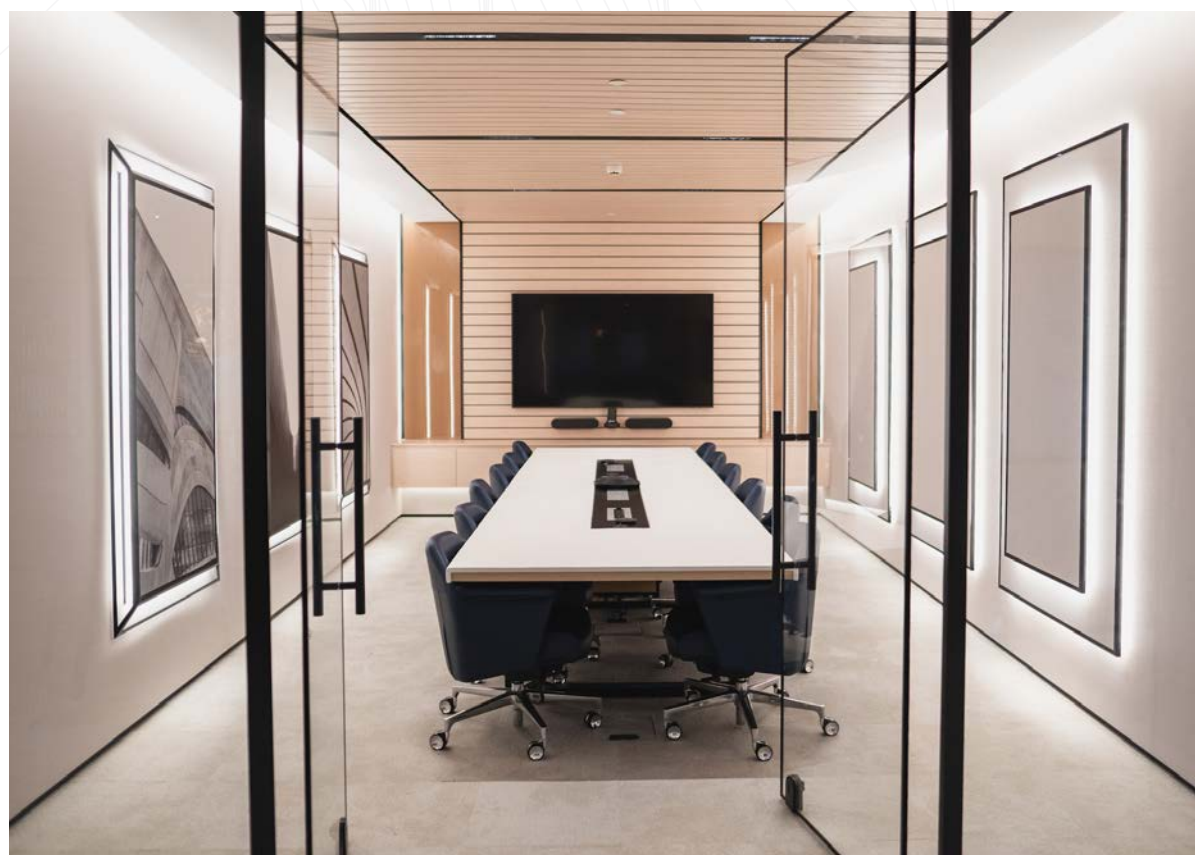
ONE ADDRESS.
MANY POSSIBILITIES.

LIVE
WORK
STAY/
EAT
PLAY



ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ/ ОФИСНЫЕ ПРОСТРАНСТВА

Помимо жилых резиденций многофункциональный комплекс The Opus by Omniyat включает коммерческую недвижимость, отель, рестораны и развлекательные зоны. К вашим услугам офисы премиум-класса, а также полностью меблированные роскошные апартаменты, спроектированные покойной Захой Хадид.



ONE ADDRESS.
MANY POSSIBILITIES.

LIVE
WORK
STAY /
EAT
PLAY





PEPPER

ME

DUBAI

ZANA HADID ATRIUM / ВЗГЛЯД В БУДУЩЕЕ

Гостей комплекса встречает просторный атриум высотой в 4 этажа.

Сквозь стеклянную крышу просматривается «размытое» пустое пространство между двумя башнями. Вечером источником света в атриуме служат светодиодные лампы, эффектно подсвечивающие центральный проем.

Прямо из вестибюля можно попасть в офисные помещения, что позволяет арендаторам коммерческой недвижимости в полной мере оценить оригинальный дизайн помещения.

Над атриумом располагаются изысканные рестораны и лаунджи для жителей и гостей комплекса.

Пустое пространство асимметричной формы обладает высокой светопропускающей способностью, заливая атриум мягким светом. Все желающие могут подняться наверх на лифте с панорамным остеклением, чтобы полюбоваться фантастическим видом на город.



ГОСТЕВЫЕ НОМЕРА ЕСТЕСТВЕННОСТЬ, СПОКОЙСТВИЕ, ВДОХНОВЕНИЕ

В интерьерах гостевых номеров угадывается фирменный почерк Захи Хадид, чьим источником вдохновения всегда была природа. Коллаж плавных обтекаемых форм и разных геометрических фигур создает особую безмятежную атмосферу.

Заха Хадид лично разработала каждую деталь интерьера — от отделки изогнутых стен до дверных ручек. Центральным элементом номеров выступает роскошная кровать с высоким изголовьем, боковыми столиками, а также с системой контроля температуры и освещения.



ИДЕАЛЬНОЕ СОВПАДЕНИЕ

Номер, отражающий вашу индивидуальность и настроение

Каждому номеру присущ свой особый стиль и энергетика. К вашим услугам номера:

- AURA
- VIBE
- CHIC
- PASSION
- PERSONALITY
- Номер-люкс (площадью 200 кв. метров)

Для гостей отеля имеется отельный лифт. Система контроля доступа обеспечивает максимальную приватность, безопасность и комфорт.



ONE ADDRESS.
MANY POSSIBILITIES.

LIVE
WORK
STAY/
EAT
PLAY



F&B

ПОБАЛУЙТЕ СЕБЯ
БЛЮДАМИ ВЫСОКОЙ
КУХНИ, НАСЛАЖДАЯСЬ
ПРЕКРАСНОЙ
АТМОСФЕРОЙ

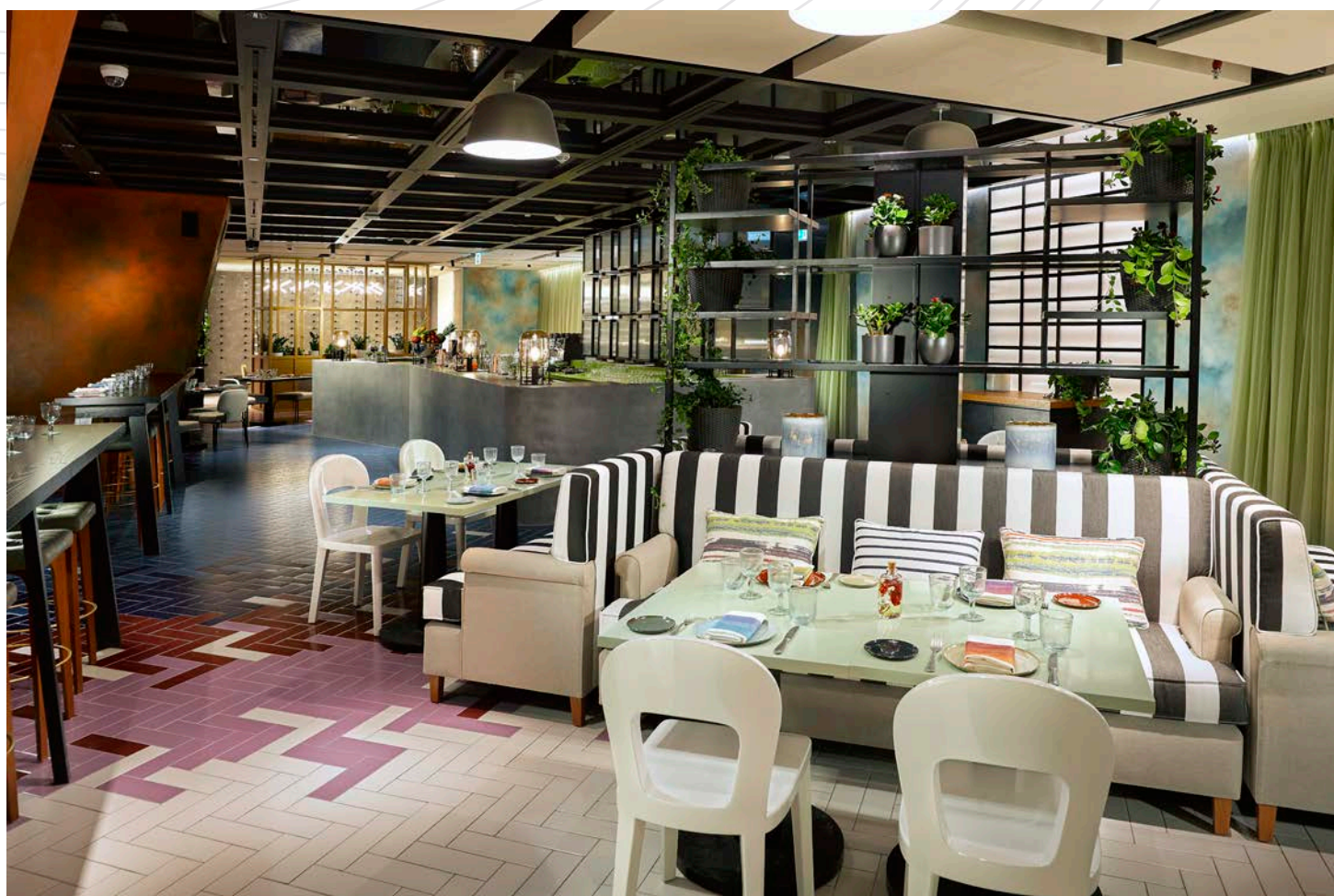


CENTRÀL РЕСТОРАН-ЛАУНДЖ ИСПАНСКОЙ КУХНИ / СОВРЕМЕННЫЕ ГАСТРОНОМИЧЕСКИЕ ТЕНДЕНЦИИ

ЛОВИТЕ РИТМ

От заката до рассвета

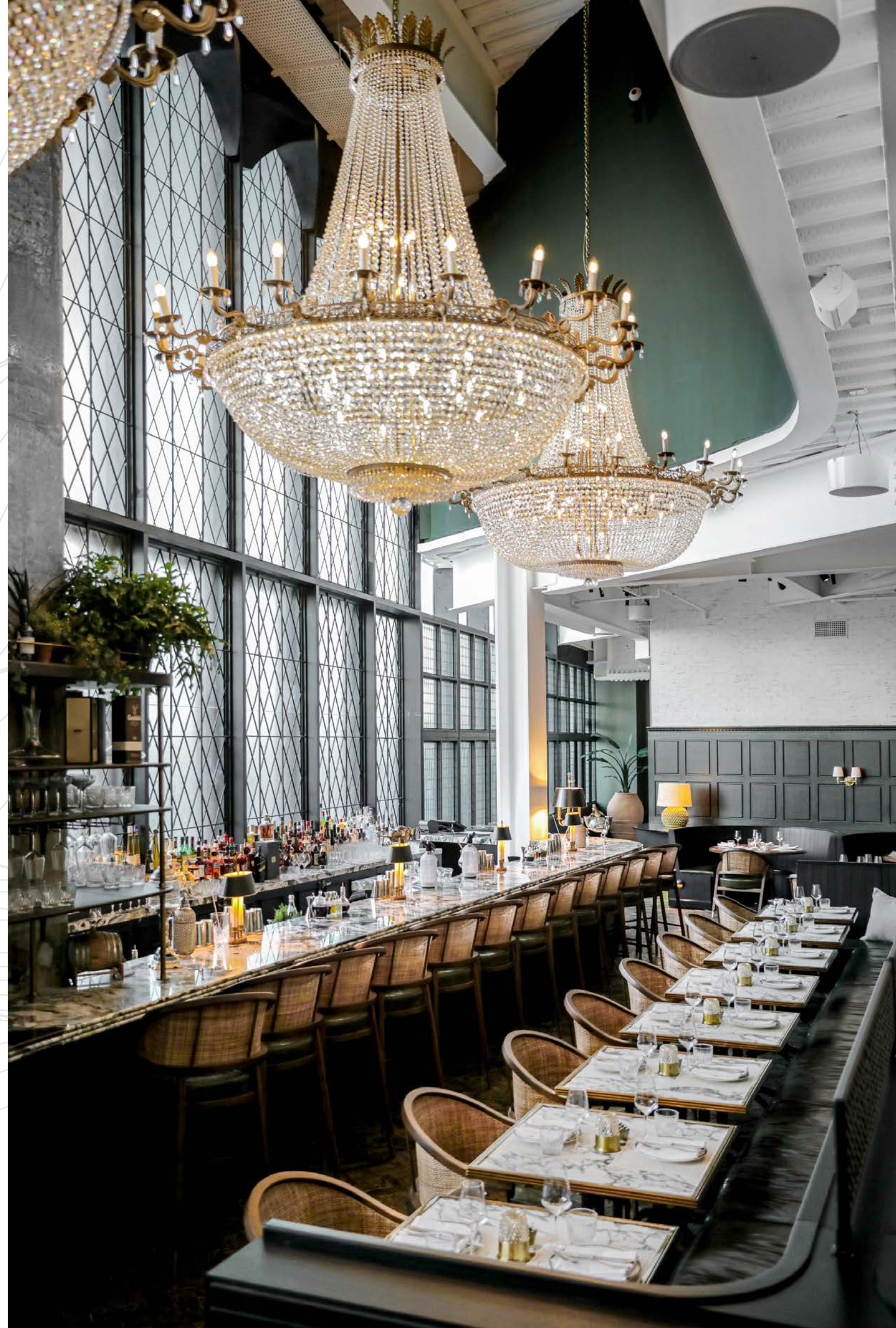
Начните день с вкусного завтрака в ресторане Centràl. Гостям предлагают сделать заказ по меню «à la carte». Кроме того, здесь подают бизнес-ланч, аперитивы и дегустационные тако-сеты. Вечером в ресторане звучит музыка, а атмосфера становится еще более оживленной.



THE MAINE ЭСТЕТИКА NEO-SPEAKEASY / КЛАССИЧЕСКИЙ СТЕЙК- ХАУЗ С ХАРАКТЕРОМ

A New England Brasserie Company

Ресторан-бассери The MAINE Land Brasserie — третий филиал знаменитой сети ресторанов под управлением Джоуи Газала. Здесь царит уютная атмосфера старой доброй бассери с нотками небрежного лоска. The MAINE — идеальный выбор для поклонников классических стейк-хаузов с характером.



ROKA / РЕСТОРАН СОВРЕМЕННОЙ ЯПОНСКОЙ КУХНИ РОБАТАЯКИ

Ресторан Roka расположен на 1-м этаже отеля The Opus by Omniyat.

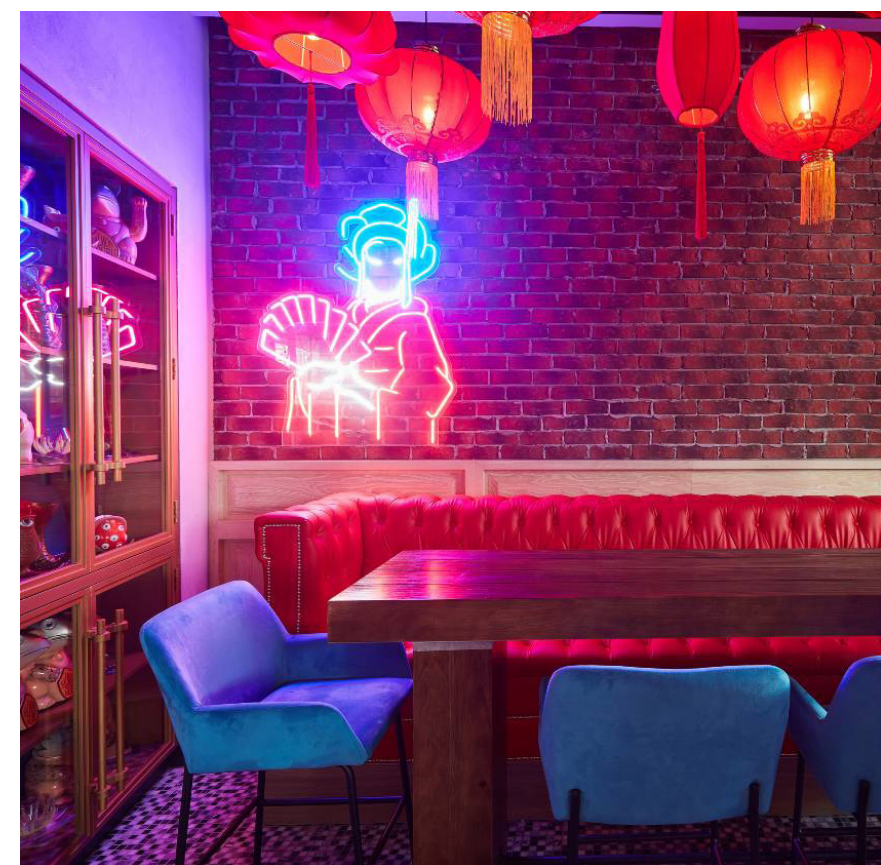
Едва переступив порог, гости словно переносятся в Страну Восходящего Солнца. Ресторан специализируется на блюдах, приготовленных на традиционном гриле робата. Данная конструкция берет свое начало в древней Японии. Согласно легенде рыбаки северных территорий готовили свой улов на огне прямо в лодках, используя ящики с углями, и передавали друг другу рыбу с помощью весла. В меню представлена целая палитра вкусов, а каждое блюдо рассказывает свою уникальную историю.



SALMON GURU / КОКТЕЙЛИ И РОК-Н-РОЛЛ

Обязательно возьмите на заметку мадридский лаундж Salmon Guru. При первом знакомстве взгляд привлекает оригинальный интерьер, детали которого можно рассматривать бесконечно. В меню множество необычных вкусовых сочетаний. Кроме того, здесь готовят потрясающие коктейли.

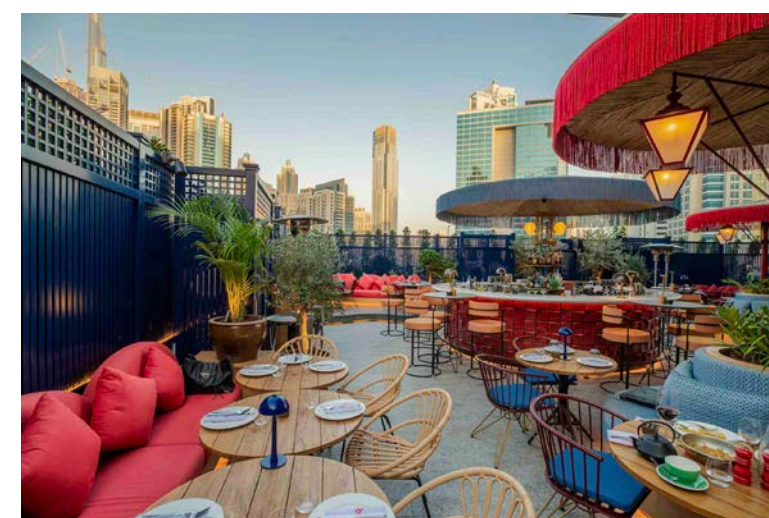
В Salmon Guru каждый найдет что-то себе по вкусу.



BASKO / РЕСТОРАН СРЕДИЗЕМНОМОРСКОЙ КУХНИ В СТИЛЕ 1960-Х ГОДОВ

Ресторан Basko специализируется на блюдах средиземноморской кухни. Роскошный интерьер оформлен в стиле 1960-х годов, а из окон открывается отличный вид на город. Центральным элементом зала является внушительная винтовая лестница, которая ведет в лаундж. Благодаря «полуоткрытой» кухне гости могут наблюдать за слаженной работой поваров.

Ресторан спроектировал известный архитектор Лазора Роза Виолан. В каждой детали чувствуется яркая индивидуальность. Пестрые цвета и картины в духе абстракционизма создают гармоничную и уютную атмосферу. Помимо аппетитных блюд в меню представлены авторские коктейли от лучших миксологов Дубая.

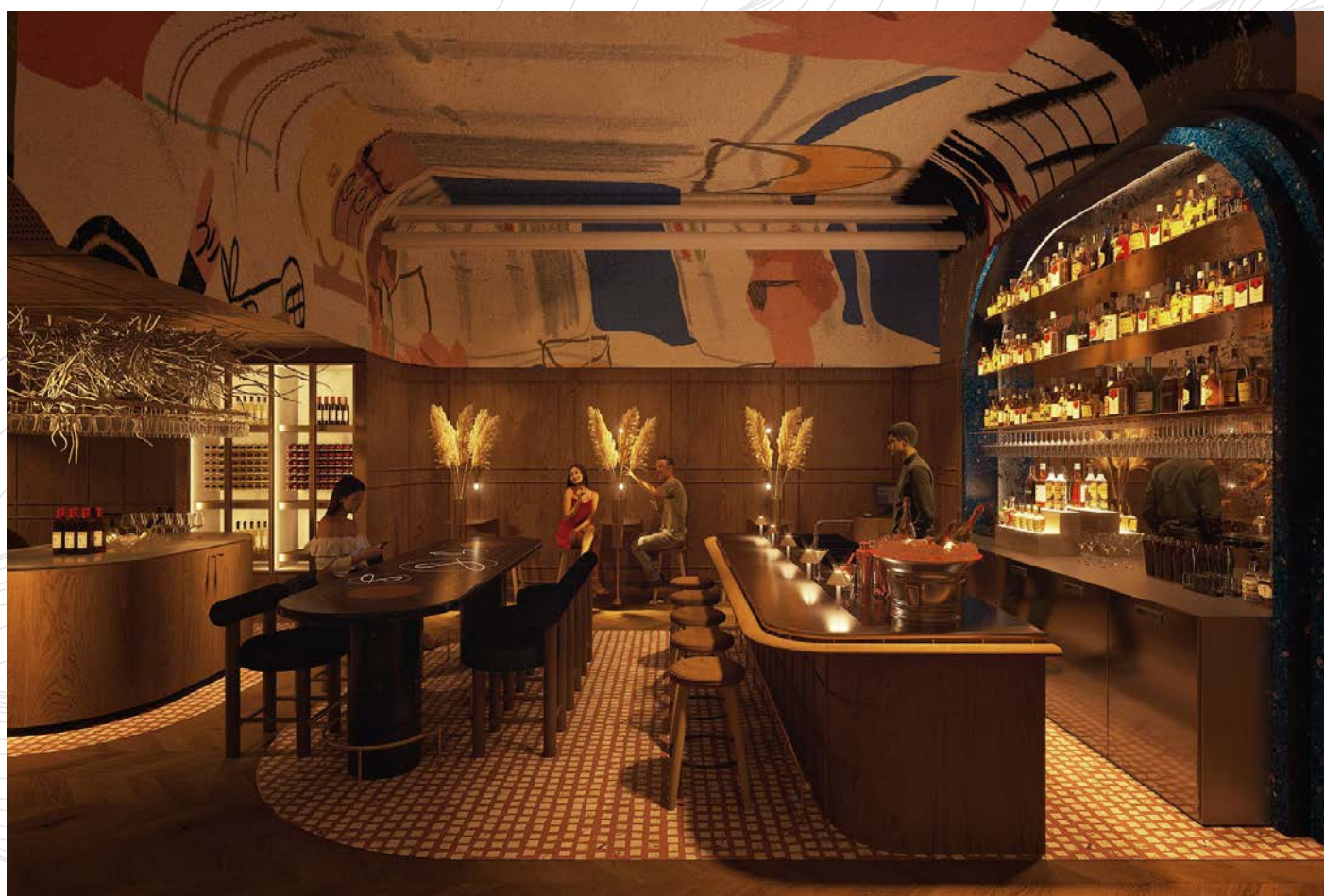


SOIRÉE, УЮТНЫЙ ВИННЫЙ ЛАУНДЖ С СОВРЕМЕННЫМИ АКЦЕНТАМИ

Интерьер заведения напоминает уютную квартиру на Манхэттене, где можно собраться с друзьями за бокалом вина и послушать виниловые пластинки.

Soirée — это лаундж новой волны для тех, кто ценит оригинальность. Гостям предлагают попробовать коктейльные новинки и зарядиться яркими впечатлениями.

В преддверии открытия.





SFUMATO/ ГАСТРО-АТЕЛЬЕ



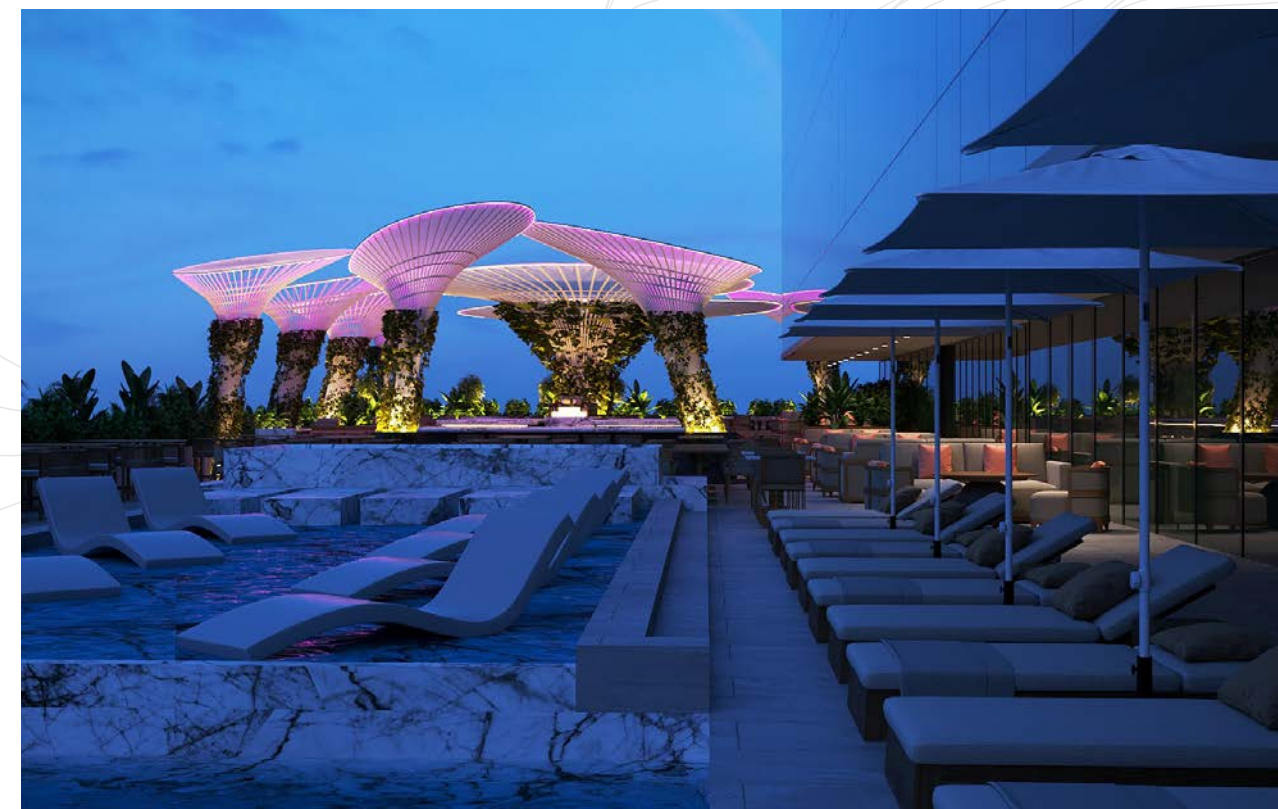
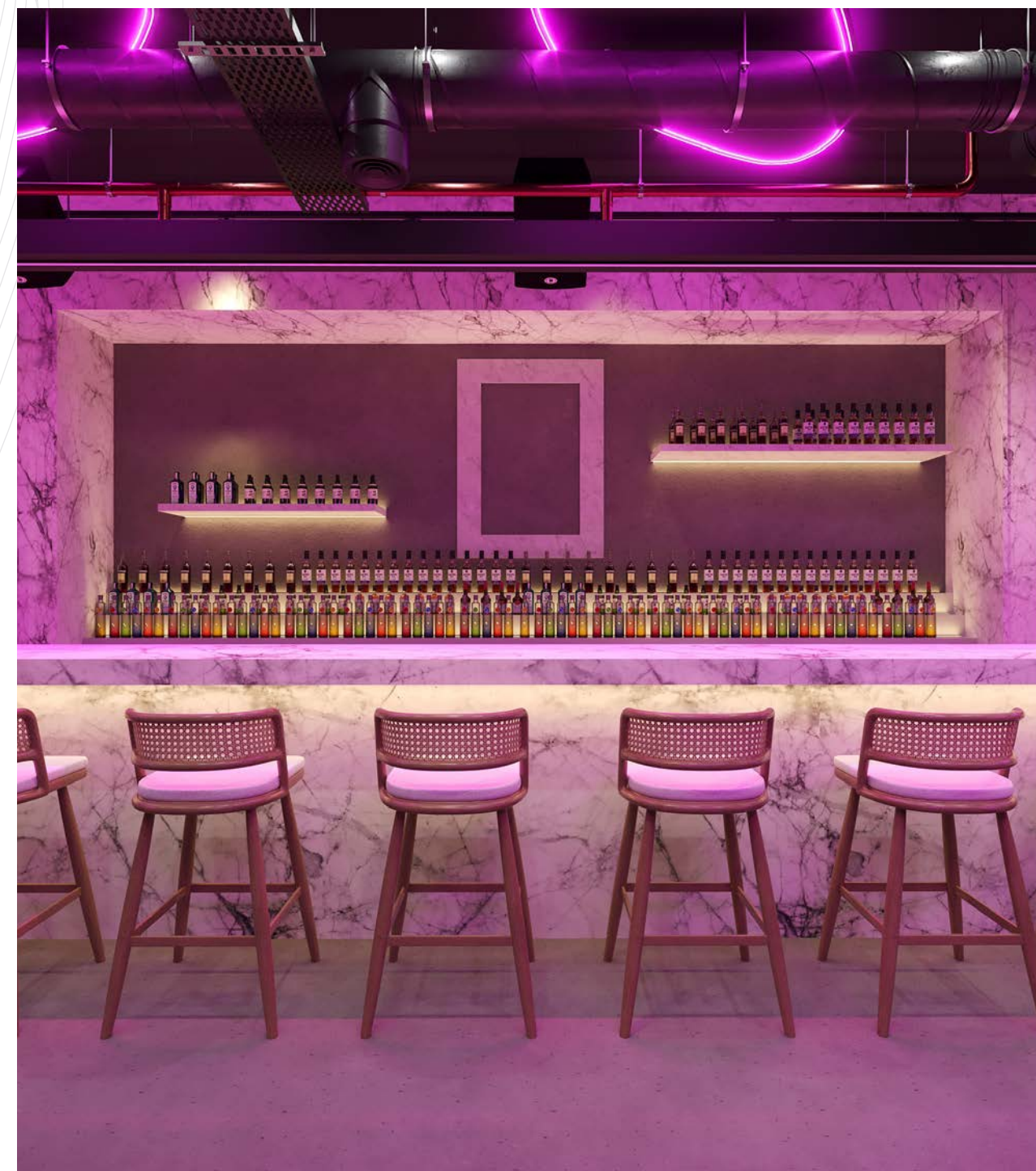
Sfumato — это новый взгляд в гастрономии. Ресторан получил свое название в честь стиля живописи эпохи Возрождения «сфумато». За кухню отвечает знаменитый шеф-повар Алены Солодовиченко, виртуозно сочетающая в своих блюдах элементы необиство и высокой кухни.

В преддверии открытия.

SIENNA / ИЗЫСКАННЫЙ ОАЗИС У БАССЕЙНА

Sienna — это оазис спокойствия посреди шумного мегаполиса. Устраивайтесь у бассейна и наслаждайтесь ласковым дубайским солнцем. С террасы лаунджа открывается потрясающий вид на город. В меню представлены блюда средиземноморской кухни и коктейли от приглашенных шеф-поваров и миксологов.

В преддверии открытия.



ONE ADDRESS.
MANY POSSIBILITIES.

LIVE
WORK
STAY/
EAT
PLAY





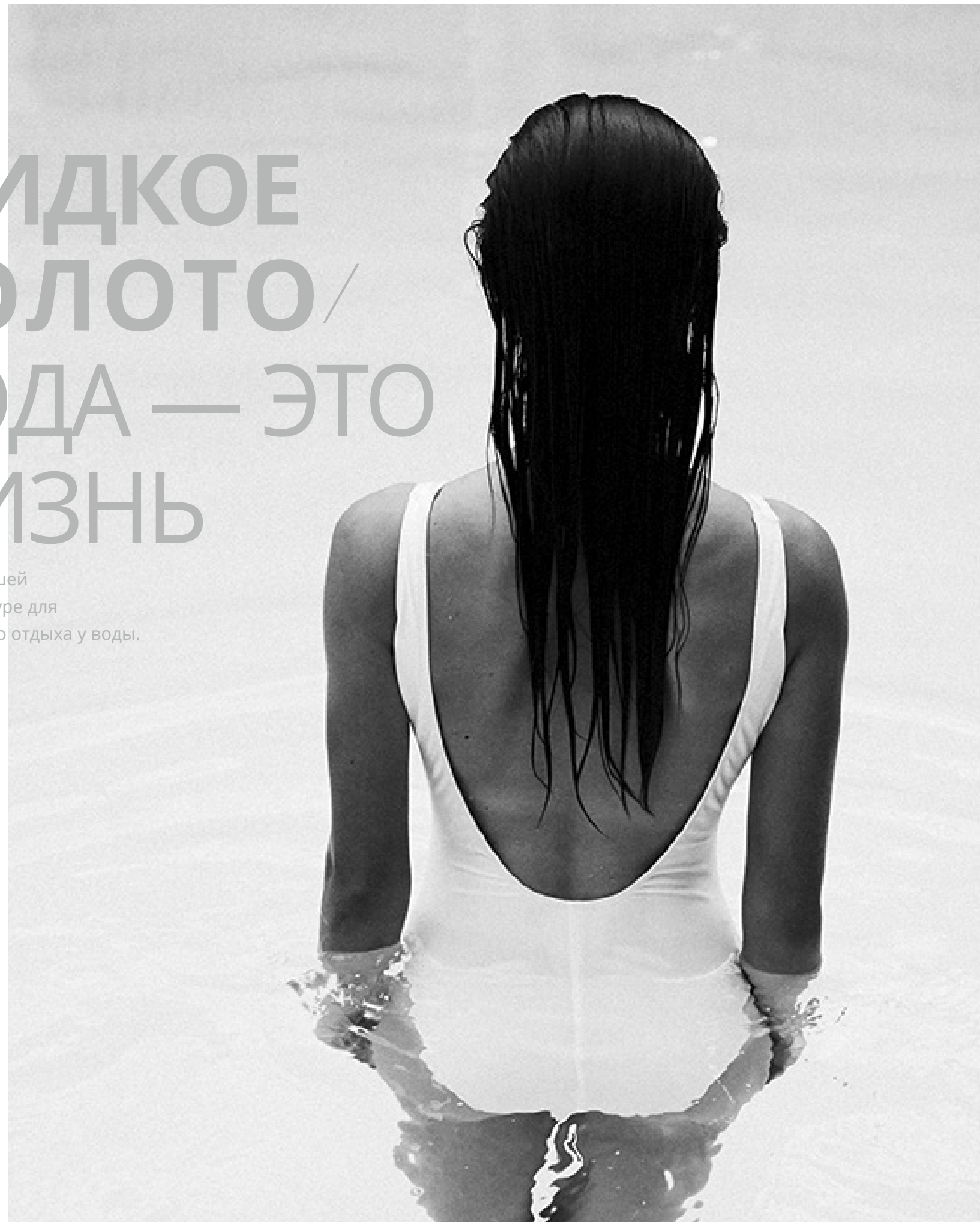
REPER PLAKATNOSTY

ОКУНИТЕСЬ В МИР РОСКОШИ В THE OPUS

БАСЕЙН

ЖИДКОЕ ЗОЛОТО/ ВОДА — ЭТО ЖИЗНЬ

Доступ к лучшей
инфраструктуре для
безмятежного отдыха у воды.



ТИХИЕ ВОДЫ

**Обретите
душевное
спокойствие и
равновесие**

К вашим услугам просторный бассейн с пологим заходом в воду, джакузи, терраса с шезлонгами и уединенные беседки, оформленные в тропическом стиле. Рядом находится кафе для поборников здорового питания, в меню которого представлено множество вкусных и полезных блюд.

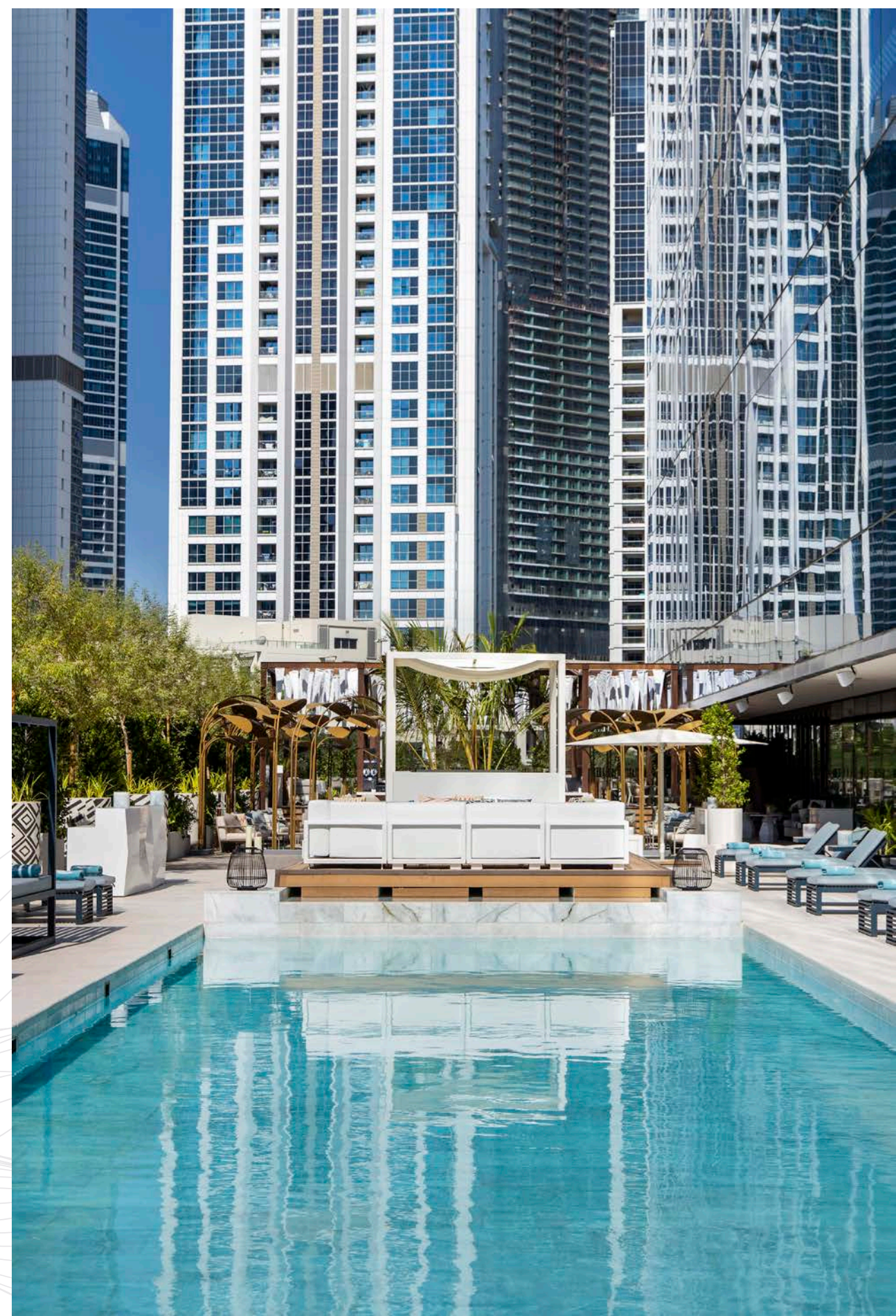
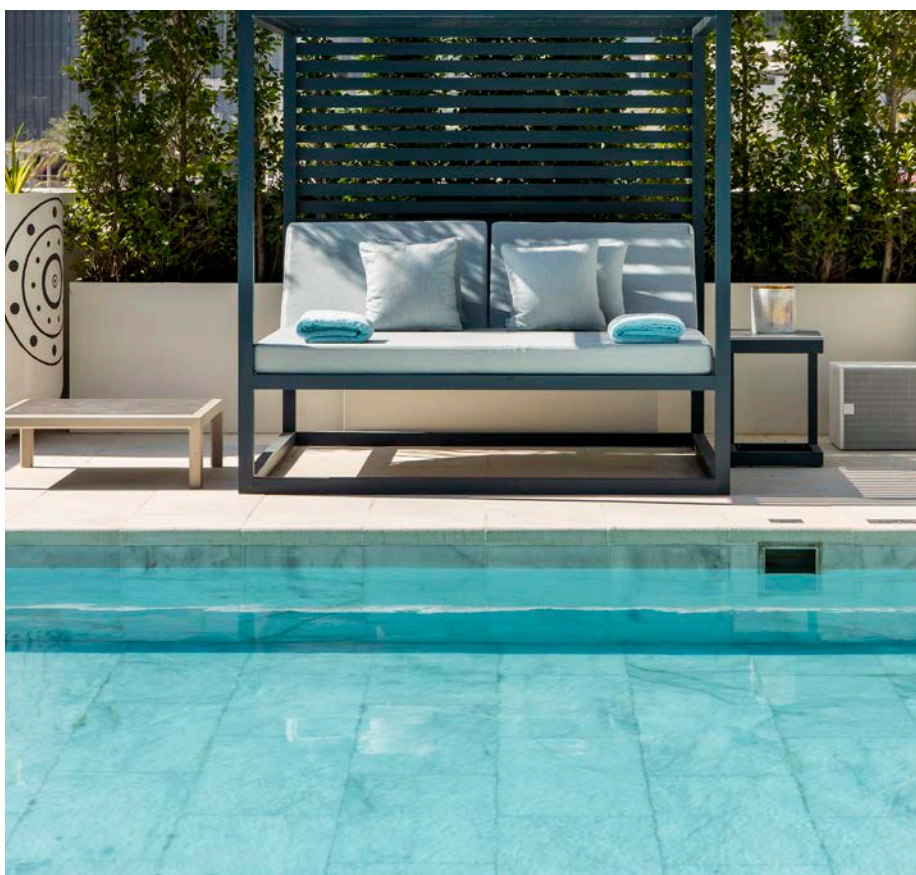
ВАША ЗОНА ДЗЕН

Единение с водной стихией



Уделите время себе, окунувшись в прохладные воды бассейна.

Проведите день, наслаждаясь ласковым солнцем и любуясь игрой света на лазурной глади. Это ваш личный оазис здоровья и релаксации.



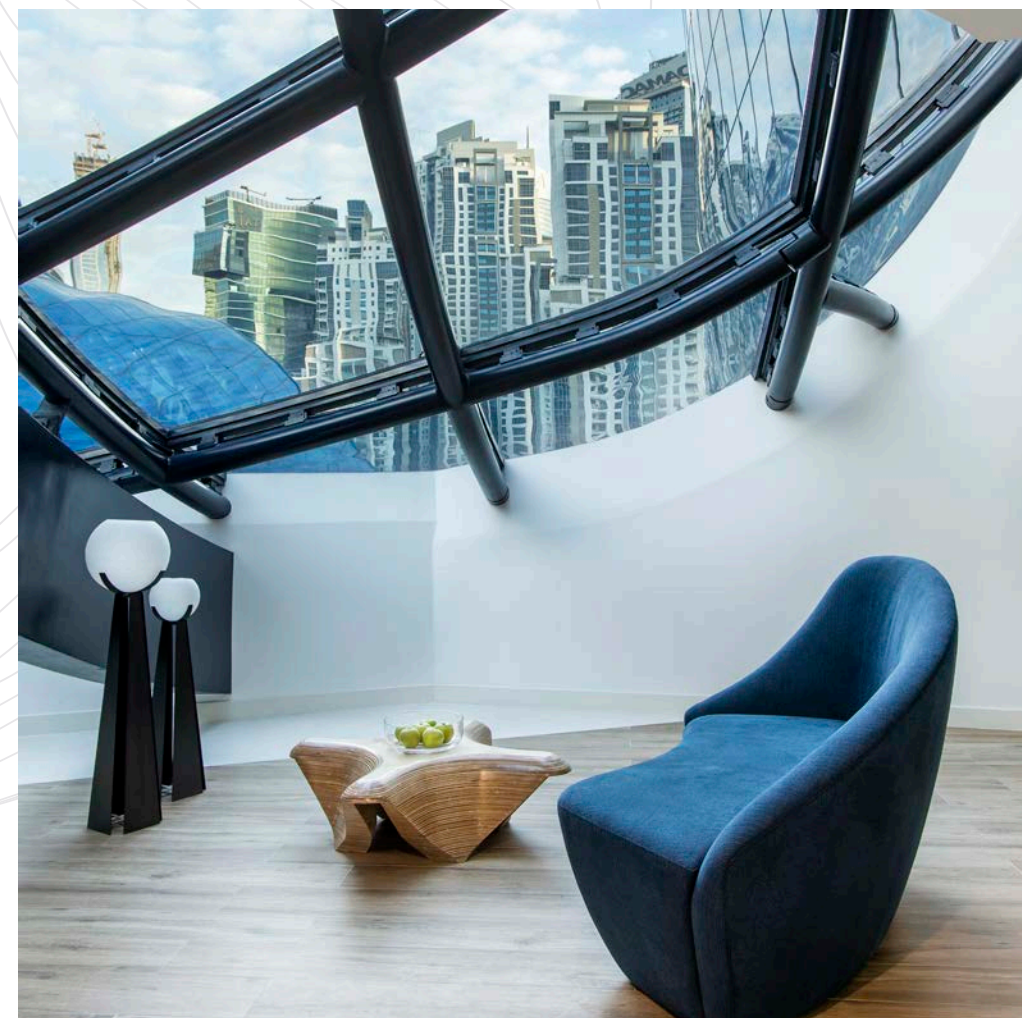
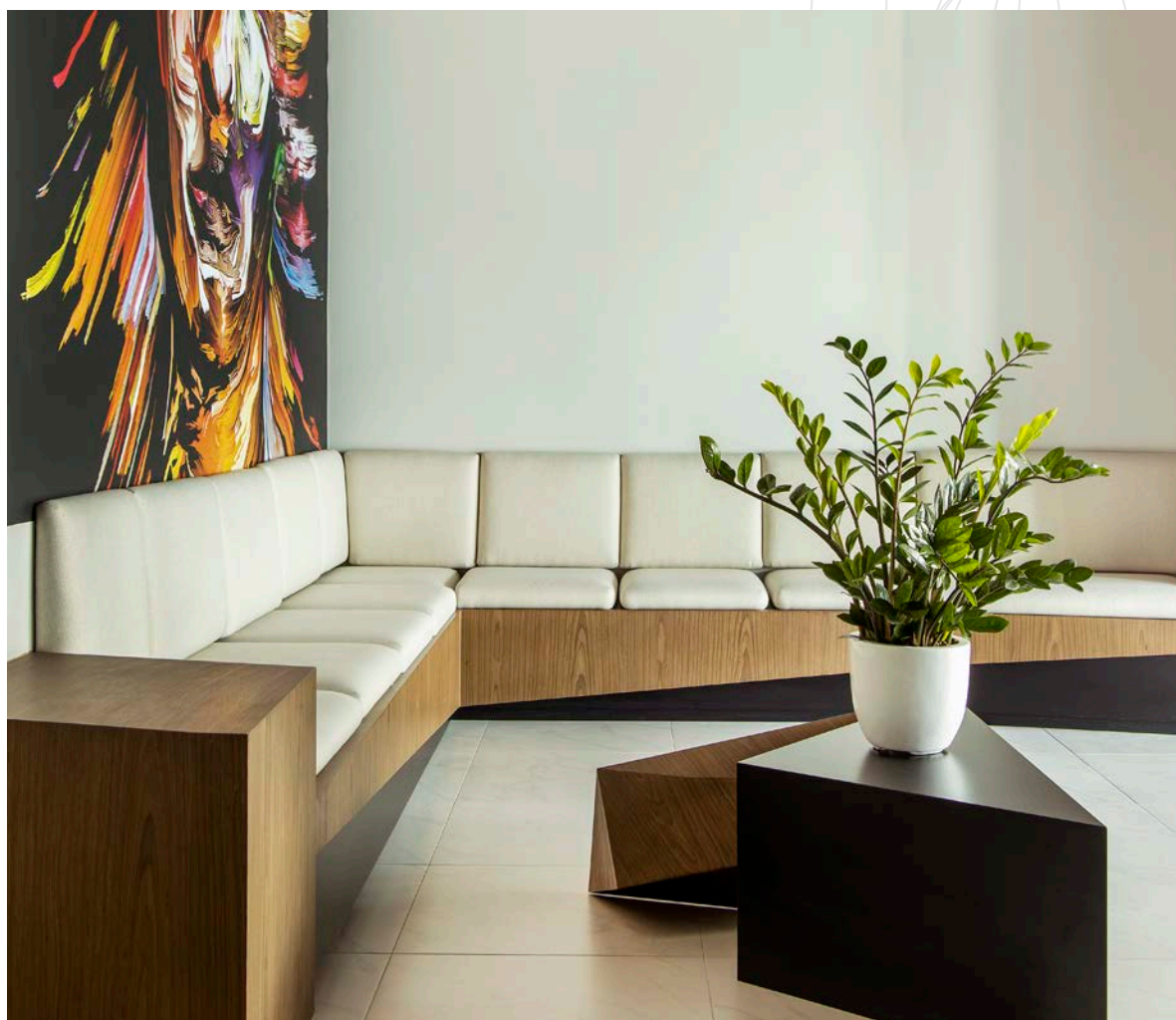
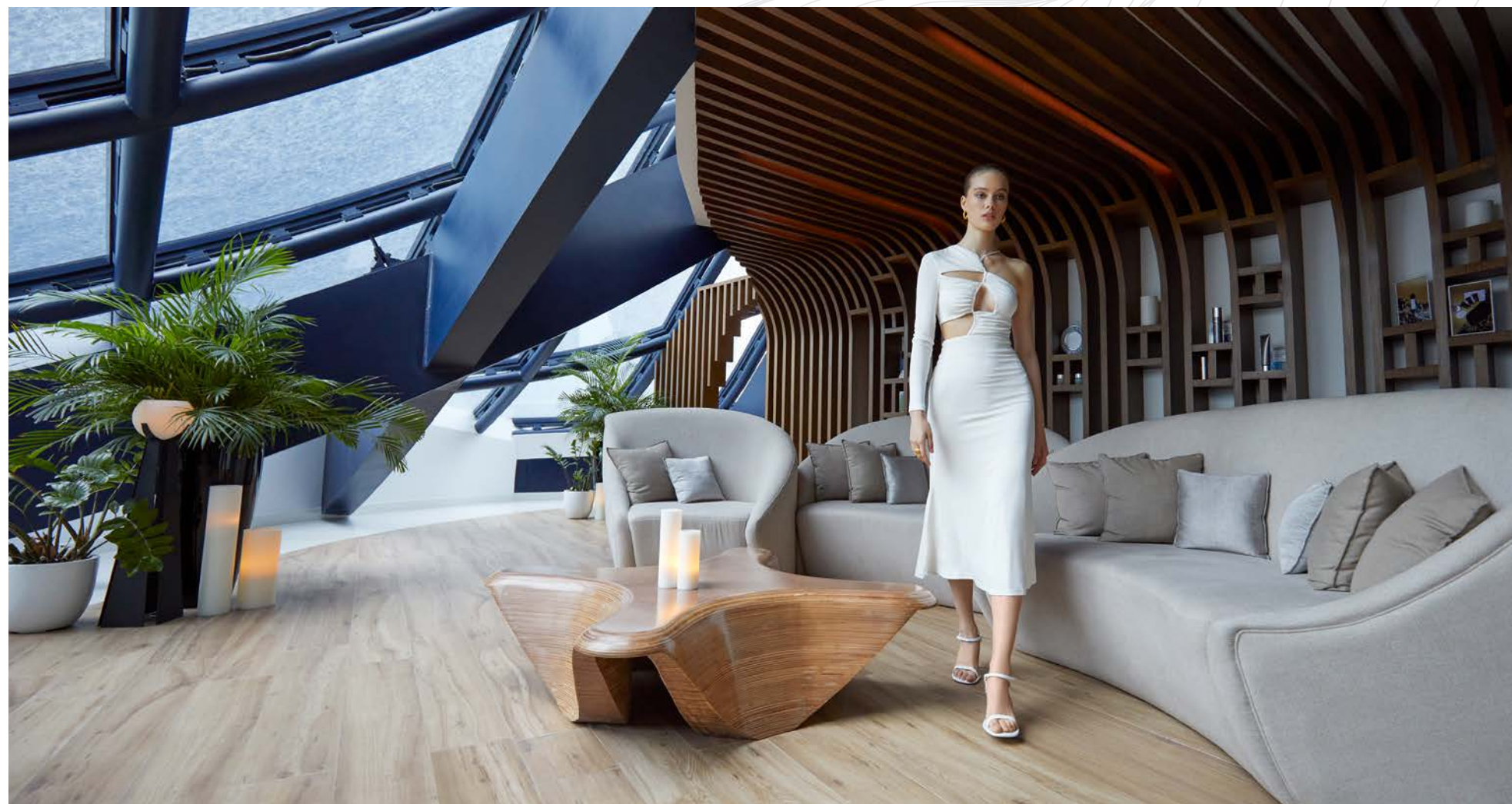
ФИТНЕС И СПА-ЗОНЫ

Здоровье души и тела

СПА-ЗОНА И САЛОН КРАСОТЫ

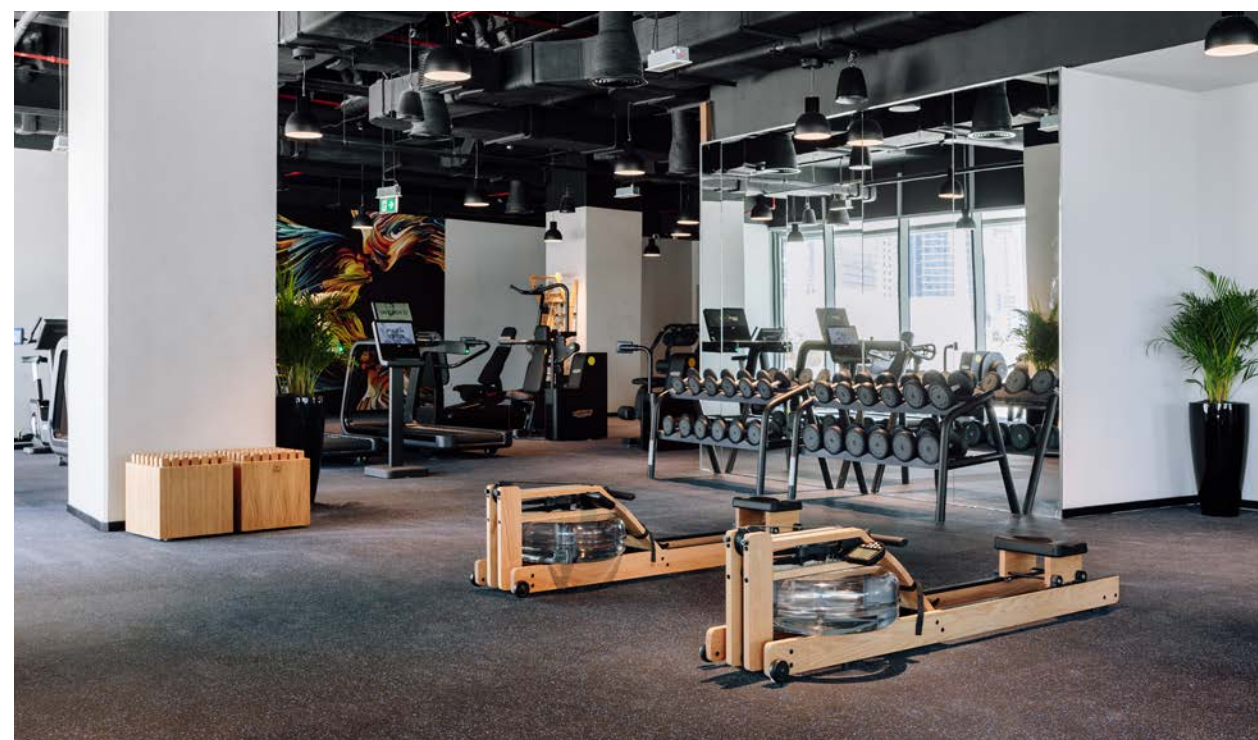
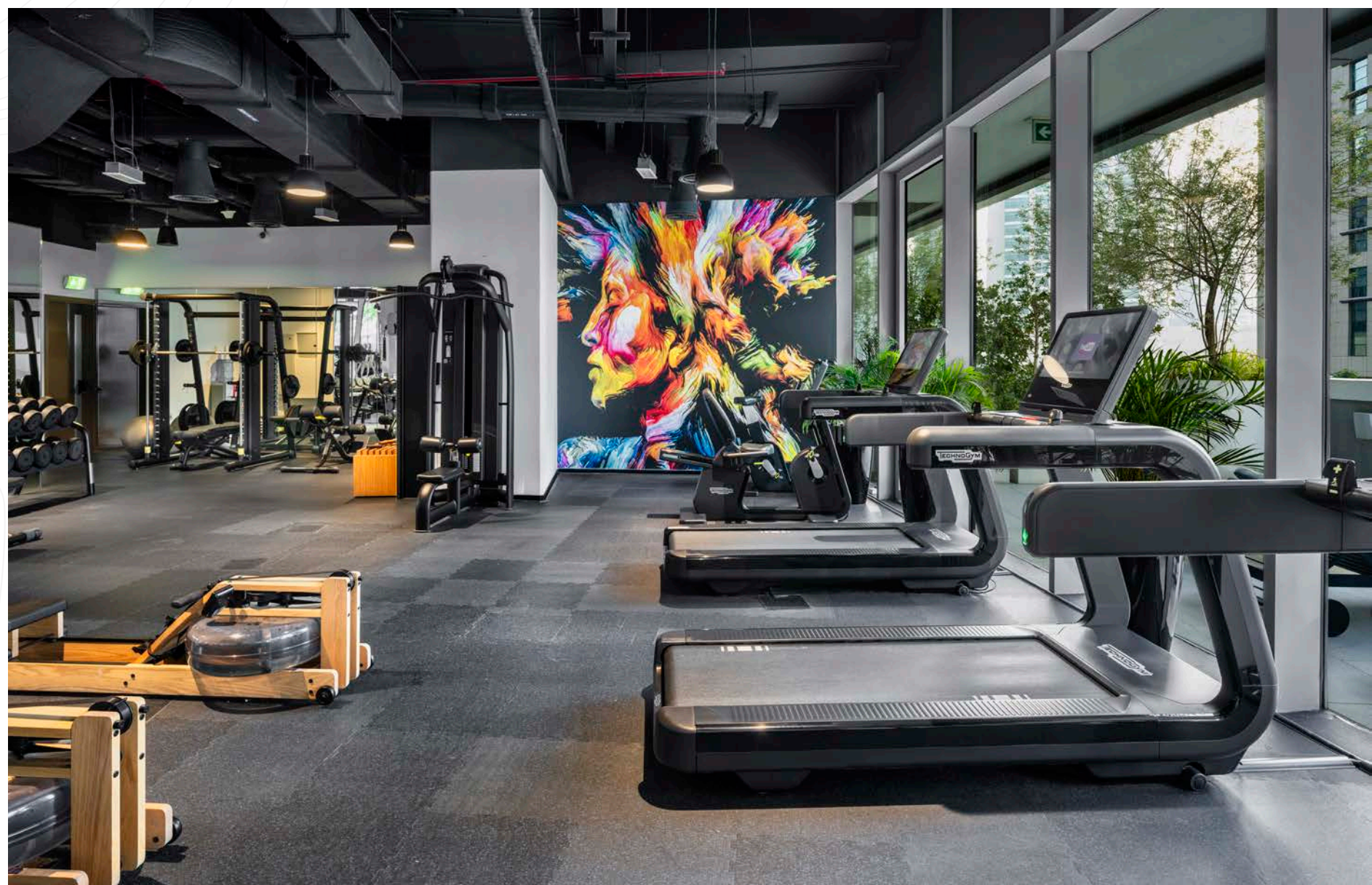
Счастье — это...

Вы достойны только самого лучшего!
Инфраструктура комплекса ориентирована на создание идеальных условий для заботы о вашем здоровье и благополучии.



СОВРЕМЕННЫЙ СПОРТЗАЛ / УДЕЛИТЕ ВРЕМЯ СЕБЕ

Почувствуйте прилив сил и энергии
после продуктивной тренировки в
нашем спортзале, оснащённом самыми
современными тренажёрами.





THE LANA RESIDENCES, DORCHESTER COLLECTION, DUBAI

Добро пожаловать в комплекс The Residences, Dorchester Collection под управлением известной гостиничной сети Dorchester. 150-метровый небоскреб расположен у яхтенной пристани Marasi. Комплекс включает первый на Ближнем Востоке отель сети — The Lana, а также 39 роскошных пентхаусов с потрясающим видом на город. Это настоящий оазис посреди мегаполиса, окруженный пышным садом. Элитный проект реализован компанией Omniyat совместно с известным архитектурным бюро Foster + Partners. В каждой детали чувствуется фирменный стиль Omniyat, которая создает настоящие произведения искусства для тех, кто привык получать от жизни только самое лучшее.



ONE AT PALM JUMEIRAH, DORCHESTER COLLECTION, DUBAI

One at Palm Jumeirah под управлением Dorchester Collection — один из самых престижных в городе жилых комплексов.

Он расположен на рукотворном острове Palm Jumeirah. Это тот самый случай, когда район сам по себе является достопримечательностью. На острове построены самые эксклюзивные резиденции, со всех сторон окруженные чистым морем и великолепными песчаными пляжами.



AVA AT PALM JUMEIRAH, DORCHESTER COLLECTION, DUBAI

Ava at Palm Jumeirah Dorchester Collection, Dubai — новый жилой комплекс от компании OMNIYAT, расположенный в самом эксклюзивном жилом кластере Дубая. Проект включает лимитированную коллекцию из 17 апартаментов.

Ava at Palm Jumeirah — первое здание на въезде на известный остров Palm Jumeirah. Как и другие проекты компании, комплекс отличается оригинальными архитектурными решениями. К примеру, у входа на территорию расположен живописный водопад. Ava находится под управлением компании Dorchester Collection и предоставляет жильцам широкий спектр услуг для комфортного проживания.



ORLA, DORCHESTER COLLECTION, DUBAI

Новый комплекс ORLA, Dorchester Collection, Dubai компании OMNIYAT — одна из самых востребованных локаций для жизни. Не в последнюю очередь это обусловлено его местоположением. Комплекс находится на знаменитом искусственном острове Palm Jumeirah, где сосредоточены лучшие рестораны, клубы и пляжные курорты Дубая. Кроме того, неподалеку расположены популярные туристические достопримечательности эмирата. Жилой комплекс размещен на участке прибрежной зоны площадью 29 000 кв. м на оконечности острова, откуда открывается великолепный вид на Арабский залив.

За дополнительной информацией обращайтесь:

ОТДЕЛ ПРОДАЖ OMNIYAT

The Opus by Omniyat

Business Bay, Dubai

Бесплатная «горячая» линия (в ОАЭ): 800 666

Телефон для жителей других стран: +971 4 511 5004

Whatsapp: +971 54 488 6666

sales@omniyat.com

www.omniyat.com

OMNIYAT

ВНИМАНИЕ

Изображения, примеры художественной визуализации, услуги, объекты инфраструктуры, интерьеры, элементы внутренней отделки, электроприборы и предметы мебели, представленные в настоящей брошюре, приведены исключительно для наглядности. Ничто в данной брошюре и/или любом прилагаемом к ней документе и/или сообщении от Omniyat (устном или письменном) не является обещанием, заверением и/или гарантией в какой бы то ни было форме. Omniyat оставляет за собой право в любое время без уведомления по своему единоличному усмотрению заменить целиком или частично материалы, электроприборы, оборудование, приспособления и прочие конструктивные и дизайнерские детали, представленные в настоящем документе, на аналогичные материалы, электроприборы, оборудование и/или приспособления равного или лучшего качества. Любые услуги, упомянутые в настоящей брошюре, предоставляются за отдельную плату и могут быть изменены в любое время без предварительного уведомления. Все размеры и площади являются приблизительными и могут быть изменены в любое время без предварительного уведомления. Указанная в брошюре площадь может превышать полезную площадь помещений. Omniyat оставляет за собой право вносить изменения в содержание данной брошюры в любое время без предварительного уведомления. Любая ссылка на Omniyat является ссылкой на Omniyat Properties Seventeen Limited, OP 17 Limited и/или группу компаний Omniyat, в зависимости от контекста.