

PASSO

FOLHA INFORMATIVA
DA BEACH MANSIONS

BEYOND

BEACH MANSIONS

A SUA CASA NA COSTA

Viver em frente à praia com privacidade e com vista de primeira linha.

As seis Beach Mansions proporcionam acesso direto à praia, vista ininterrupta para o mar, piscinas privadas e terraços panorâmicos.

BEACH MANSIONS

EXPERIÊNCIA À CHEGADA

- Entrega de assinaturas com uma grande experiência de chegada
- Hall subterrâneo privado dedicado à residência
- Elevador e escada de acesso privativos para todos os pisos da mansão
- Estacionamento fechado para 3 carros
- Armazenamento privado na cave
- Estação de carregamento de VE integrada
- Car Spa dedicado dentro da zona de estacionamento
- Estacionamento exclusivo para visitantes nas residências Beach Mansion



BEACH MANSIONS

VIDA E GASTRONOMIA

- Amplas áreas de estar e de refeições em plano aberto.
- Tetos de pé-direito duplo até 6 metros, potenciando a luz natural
- Acesso direto aos terraços, jardins e deck da piscina
- Escadas com destaque
- Marcenaria de folheado de madeira premium
- Pisos de mármore italiano de grande tamanho
- Ferragens com acabamento especial, dobradiças ocultas e fechos magnéticos
- Uma cozinha de demonstração, complementada por uma cozinha de preparação de nível de chef,
- Cozinha de marcas europeias (Poliform ou equivalente)
- Eletrodomésticos Gaggenau
- Sistema dedicado de filtragem de água



BEACH MANSIONS

SUITES COM BANHEIRO

- ❏ Closets premium com roupeiros integrados (Poliform ou equivalente)
- ❏ Louça sanitária de designer (Gessi ou equivalente)
- ❏ Suite principal com banheira independente
- ❏ Chuveiro de chuva de luxo



TAMANHOS E DECK EXTERIOR

- Tamanho do terreno: 6000 pés quadrados
- Espaço generoso de 6 metros entre cada mansão, proporcionando uma privacidade incomparável, um ambiente tranquilo e uma sensação de verdadeira exclusividade.
- Jardins paisagísticos privados com várias áreas de estar
- Posicionado diretamente na água com vistas ininterruptas
- A 15 passos da praia
- Piscina de imersão totalmente integrada com deck à beira-mar e chuveiro exterior
- Piscina privada (5m x 5m)
- Balaustradas de vidro para privacidade em redor da piscina para uma Experiência de nadar de forma privada
- Fogueira com assentos embutidos

BEACH MANSIONS

AUTOMAÇÃO RESIDENCIAL

- ☐ CCTV e sistema de controlo de acesso
- ☐ Domótica inteligente completa para iluminação, cortinas, clima, segurança e entretenimento



PASSO



BEYOND