



LUMENA ALTA

BY OMNIYAT

Dubai, son beş yılda rekor düzeyde yabancı yatırımlar, yenilikçi iş reformları ve teknoloji, finans ile hukuk sektörlerindeki benzeri görülmemiş şirket kuruluşlarıyla Orta Doğu'nun önde gelen ticaret merkezi konumunu güçlendirdi. Global şirketler, hedge fonlar ve hızla büyüyen start-up'lar bölgesel merkezlerini kurarken, birinci sınıf ticari alanlara olan talep hızla artıyor.

OMNIYAT, Dubai'nin ticari silüetini dönüştürüyor ve yalnızca yüksekliğiyle değil, prestijiyle de öne çıkıyor. Mimaride fark yaratan tasarımlar, dünya standartlarında ayrıcalıklar ve stratejik bağlantılar arayan küresel markalar için yeni bir lüks ticari gayrimenkul dönemi başlıyor. İkonik projeler, şehrin silüetini yeniden tanımlayarak dünyanın en etkili şirketleri için inovasyonun simgesi haline geliyor.

OMNIYAT'ın Business Bay'in girişinde hayata geçirdiği en yeni ultra lüks ticari kule projesi LUMENA'nın tamamının kısa sürede satılmasıyla birlikte, markanın en iddialı ticari vizyonu şimdi bir adım öteye taşıyor.

LUMENA'nın tam karşısında yükselen bu simge yapı niteliğindeki bu yeni proje, geleceği gökyüzüne taşımak üzere tasarlandı. Daha yüksek, daha parlak ve daha görkemli bir duruşla Dubai'ye yeni bir gün gibi doğuyor.

OMNIYAT'ın yeni ticari başyapıtı, dünya standartlarında bir otel ile uyum içinde yükseliyor; iş dünyasını, bağlantıyı ve misafirperverliği tek bir kusursuz mimari vizyonda birleştirerek yaşamın kendisini yüceltmeyi hedefliyor.





LUMENA ALTA

BY OMNIYAT

Söylendikçe yükselen bir isim.

LUMENA ALTA yüksekliği sadece tanımlamakla kalmıyor, aynı zamanda temsil ediyor. Yükselişi, kulenin mimarisiyle bütünleşiyor. Çok az isim, gökyüzünün sınırsız hafifliğini, ufukların sonsuzluğunu ve yükselişin vaadini aynı anda yansıtabilir. Harfleri açılır, ritmi yükselir ve ışığı sizinle kalır.



GELECEĞE AÇILAN KAPI

LUMENA ALTA, Dubai'nin kentsel geleceğinin kalbinde, şehrin iş, kültür ve vizyon merkezi olan Business Bay'in girişinde LUMENA ile yan yana yükseliyor.







Adından da anlaşılacağı üzere LUMENA ALTA, hırsın ve parlaklığın kesiştiği bir yeri temsil ediyor. Latince *lumen* kelimesinden türeyen "Lumena" vizyon, yaratıcılık ve inovasyonun simgesi olan saf bir ışıltıyı çağrıştırırken "yükselen" anlamına gelen *Alta*, prestiji, hedefleri ve mimarideki zarif yüksekliği ifade ediyor.

İkisi birlikte LUMENA ALTA, yükselen ışığın simgesine dönüşerek aydınlanma ile zarafetin buluştuğu seçkin bir destinasyon haline geliyor.

LUMENA ALTA, 380 metrelik silüetiyle sanki her zaman o anı bekliyormuş gibi Dubai silüetine işlenmiş bir mimari vizyon olarak yükseliyor. Formu kaçınılmaz bir gücü, yukarıya doğru kıvrılan yapısı ise yükselişin kendisini simgeliyor. Daha yüksek, daha parlak ve daha görkemli bir duruşla LUMENA ALTA, çoktan bulutların arasında yerini aldı.





Bu seçkin adres finans merkezine, sahil şeridine,
havaalanına ve çöl ufkuna uzanan bağlantılar sunuyor.
Metroya doğrudan bağlantı, şehir ulaşım ağına kesintisiz
erişim sağlayarak LUMENA kulelerinin konumunu şehrin
tam merkezinde konumlandırıyor.



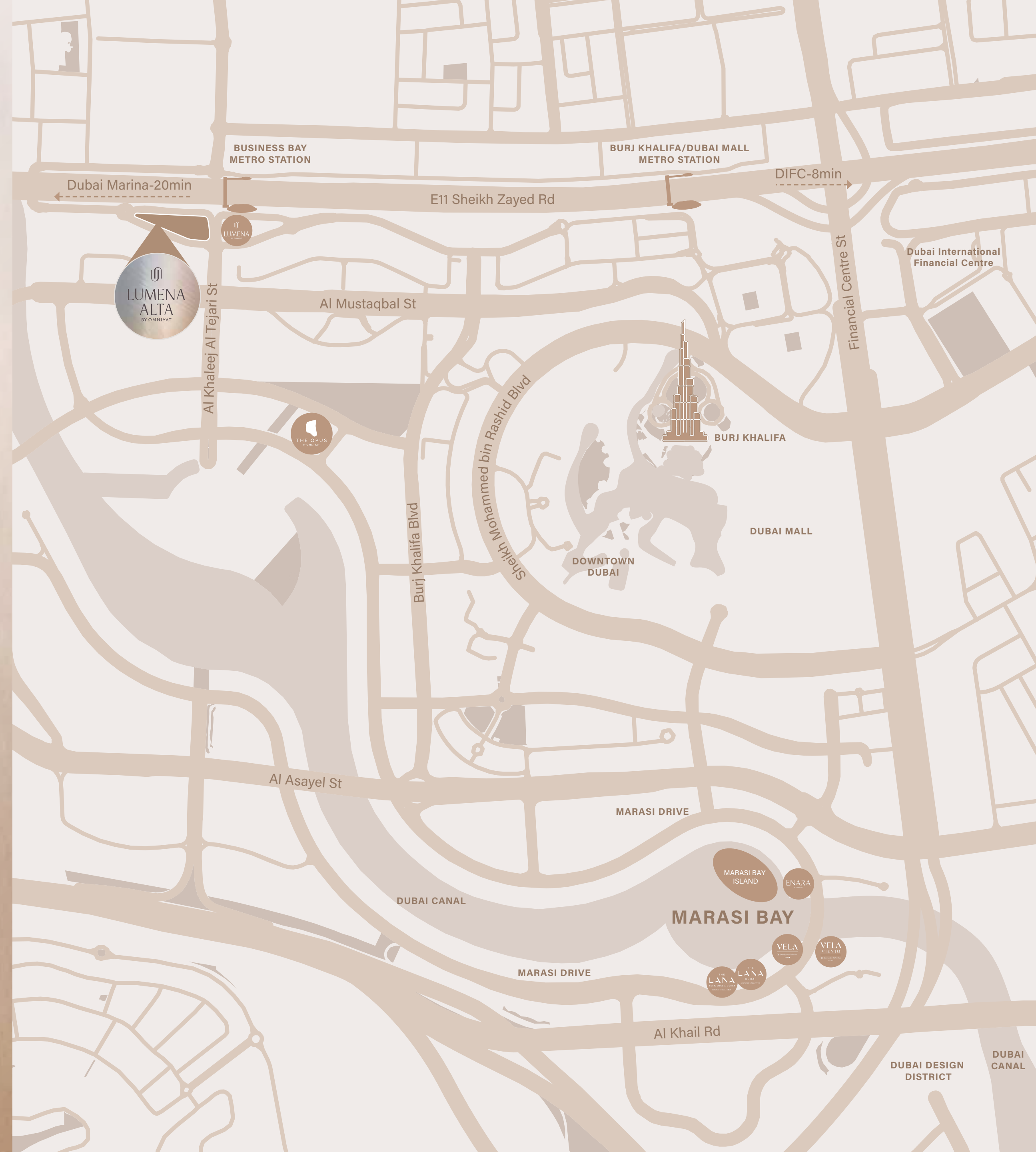
KONUM VE BAĞLANTILAR

LUMENA ALTA, Business Bay'in girişinde LUMENA'nın yanında yükselerek vizyonun hız kazandığı, bağlantıların güçlendiği ve liderliğin yükseldiği simge bir yapı olarak öne çıkıyor.

İş dünyası ve bağlantı için stratejik bir konumda yer alan LUMENA ALTA, gücü ve kalıcı varlığı yansıtarak bu ikonik ikiliyi tamamlıyor.

Dubai'nin merkezî iş bölgesinde LUMENA'nın yanında yer alan LUMENA ALTA, Sheikh Zayed Road'a doğrudan erişim ve Al Khail Road'a hızlı bağlantılarla şehrin ana arterlerine anında ulaşım imkânı sunarak önemli destinasyonlara sadece birkaç dakikada erişmenizi sağlıyor.

E11 Sheikh Zayed Road	1 dakika
Downtown Burç Halife	6 dakika
E44 Al Khail Road	6 dakika
DIFC	10 dakika
Dubai Marina	20 dakika
Dubai Uluslararası Havalimanı	20 dakika
Al Maktoum Havalimanı	41 dakika





GİRİŞ

ÇIKIŞ

Işık ve vizyonun ikiz simgeleri olarak yükselen LUMENA ve LUMENA ALTA, bağlantı ve ticaretin kesişim noktasında yan yana duruyor. Business Bay Metro İstasyonu'yla doğrudan entegre yapıları sayesinde bu ikili şehir genelinde kusursuz erişim sunuyor. DIFC'den Dubai Uluslararası Havalimanı'na, Downtown'dan Dubai South'a kadar tüm önemli iş ve kültür merkezleri sadece birkaç dakika uzaklıkta.

MANZARALAR

BURÇ HALİFE

MARASI BAY

DIFC

SHEIKH ZAYED ROAD

Kuzey: Burç Halife ve Şehir Manzaraları

Doğu: Burç Halife ve Business Bay

LUMENA

Batı: Jumeirah Beach

Güney: Jumeirah Beach ve Burj Al Arab

GÜNEY JUMEIRAH VE OKYANUS MANZARALARI

3. LIFT BANK



KUZEY
BURÇ HALİFE VE JUMEIRAH BEACH
3. LIFT BANK







YÜKSELMEK İÇİN DOĞDU

Şehrin üzerinde 380 metre yükselen LUMENA ALTA adeta ışık ve hareketten oluşan yaşayan bir heykel. İş ve kültürün geleceğini şekillendiren küresel vizyonerler için tasarlanan bu yeni nesil karma kullanımlı ikon; lüks ofis, konut ve yaşam alanlarını tek bir görkemli yapıda birleştiriyor.



Yapı, zamanı durdurmuş bir hareket gibi dışa doğru kıvrılıyor. Kulenin zarif, sarmal cephesi Dubai için yeni bir mimari ölçüt oluşturuyor. Dinamik formunun her kıvrımı, ışığı yakalamak ve yansıtmak üzere tasarlandı. Gündüzleri kule ışıltısıyla parlıyor; geceleri ise içten aydınlanıyormuş gibi ışıldayarak şehrin silüetine yazılmış bir ışık enstrümanına dönüşüyor. Aerodinamik geometrisi, ilerleme ve vizyonun forma bürünmüş hali olarak ufukta bir heykel gibi kalıcı olmayı hedefliyor.





LUMENA
ALTA
BY OMNIVAT





İÇERİDEN GELEN BİR SENFONİ

LUMENA ALTA iç mekânlarında da yükselmeye devam ediyor. Üç kat yüksekliğindeki giriş holleri, heykelsi bir ihtişamla yükselerek görkemli ve zarif bir ilk izlenim yaratıyor. Lounge alanları ve üst kat terasları bu deneyimi devam ettirerek şehrin enerjisini kuleye doğru yükseltiyor.



Çalışma alanları, odaklanmanızı sağlamak ve etki yaratmak için tasarlanmış birer platform niteliğinde. Özel sütler zerafet ile gizliliği mükemmel şekilde dengeliyor, yüksek katlardaki özel dinlenme alanları ise şehrin üzerinde huzurlu bir mola imkânı sunuyor.

Ortaya çıkan şey sadece bir ofis koleksiyonu değil günlük yaşamı çok daha anlamlı bir deneyime dönüştüren bir bütünlüktür. LUMENA ALTA'nın içinde, iç mekânlar bir sahneye, bir atmosfere ve aynı zamanda güçlü bir ifadeye dönüşüyor.







BEŞ YILDIZLI BİR YAŞAM TARZI OTELİ

Kuleyi taçlandıran LUMENA ALTA Sky Hotel, burgu formundaki cephenin şekillendirdiği üç kat yüksekliğinde bir sky lobiye ve Burç Halife ile Basra Körfezi'nin panoramik manzaralarına sahip.

Otel 335 metredeki rekor yükseklikteki sky havuzu, özel restoranı, spa ve lounge alanlarını bir araya getirerek gün boyu süren kusursuz bir deneyim sunuyor. Özel girişe sahip yapı, zarif ofisler, üyeler kulübü ve konferans katlarıyla da doğrudan bağlantılı.

OMNIYAT'ın LUMENA projesiyle birlikte şehrin giriş kapısını oluşturan otel, Dubai silüetinde kolayca ayırt edilen zarif bir taç gibi yükseliyor.

BİNA ÖZELLİKLERİ

- Amaca yönelik, geleceğe dönük tasarımıyla burgu formunda cephesi bulunan karma kullanımlı yapı
- 380 metrelik karma kullanımlı simgesel yapıda 45 katta premium ofis alanları
- Business Bay'in girişinde, DIFC ve Downtown Dubai'ye sadece birkaç dakika mesafede stratejik konum
- Simge yapılar Burç Halife, Burç El Arab ve Basra Körfezi'nin manzaraları
- Hizmete girecek olan Gold Line metro istasyonuna yakın konumuyla Dubai geneline doğrudan bağlantı
- Döşenmemiş seçeneklerle esnek ofis alanları
- LEED Platinum, WiredScore ve SmartScore Platinum ön sertifikasyon hedefleri
- Özel teraslar ve yüksek katta peyzajlı bahçeler
- Yüksek performanslı fitness merkezi, 25 metrelik kapalı yüzme havuzu ve vitalite havuzları içeren executive dinlenme alanı
- Bakım odaları, hidroterapi ve özel uygulamalar sunan executive wellness ve spa katı
- Konferans, ortak çalışma ve etkinlik olanakları içeren executive iş merkezi
- Kuleyi taçlandıran beş yıldızlı yaşam tarzı oteli
- 360° panoramik manzaralı özel sky restoran
- 335 metrede 270° panoramik manzaralı sky havuz
- OMNIYAT yönetiminde profesyonel hizmetler
- Akıllı Bina Yönetim Sistemleri
- Vale, konuk ve mağaza park yerleri içeren 1.000 araçlık otopark





LUMENA ALTA BİLEŞEN ÖZETİ

Halka Açık Otel Olanakları

Özel Restoran, Sky Havuz/Bar:

İç: 4.682 ft².

Dış: 19.383 ft².

Toplam: 24.065 ft².

Otel

Otel Olanakları

Spa, Wellness ve Sky Teras

(Tüm Gün Yemek Servisi, Lounge Bar):

İç: 16.468 ft².

Dış: 4.510 ft².

Toplam: 20.978 ft².

Ofis Olanakları

İş Merkezi, Fitness Merkezi, Havuz, Zindelik Alanı

İç: 50.967 ft².

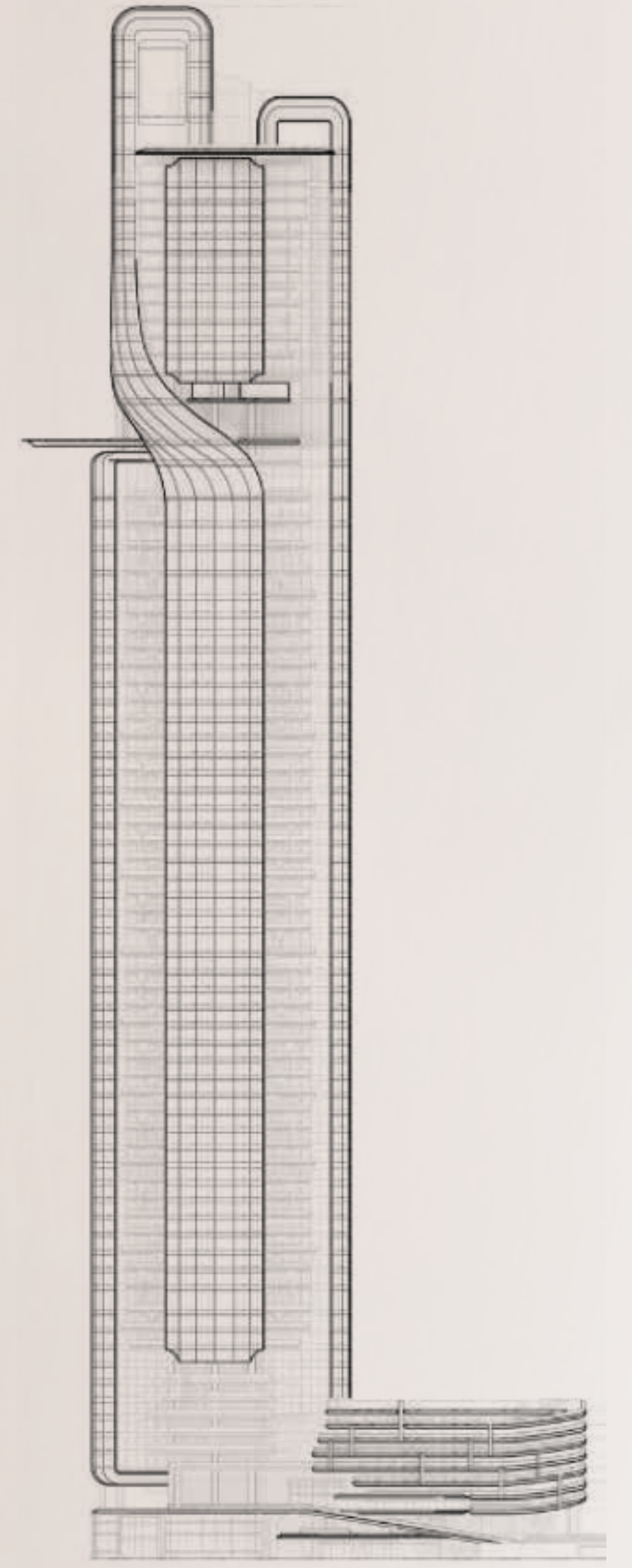
Toplam: 50.967 ft².

Ofisler

45 katta 723.545 ft² ofis alanı

Perakende Alanı

5 kiracıya dağıtılmış toplam 15.300 ft² kiralanabilir perakende alanı



OFİS DAĞILIMI

TOPLAM OFİSLER

590.420 ft² NSA

723.545 ft² GSA

5.481 ft² Ortalama GSA/birim

LIFT BANK 3

Kat 41-49

Birim Başına Ortalama NSA: 4.963 ft²

Birim Başına Ortalama GSA: 5.986 ft²

LIFT BANK 2

Kat 27-40

Birim Başına Ortalama NSA: 4.623 ft²

Birim Başına Ortalama GSA: 5.641 ft²

LIFT BANK 1

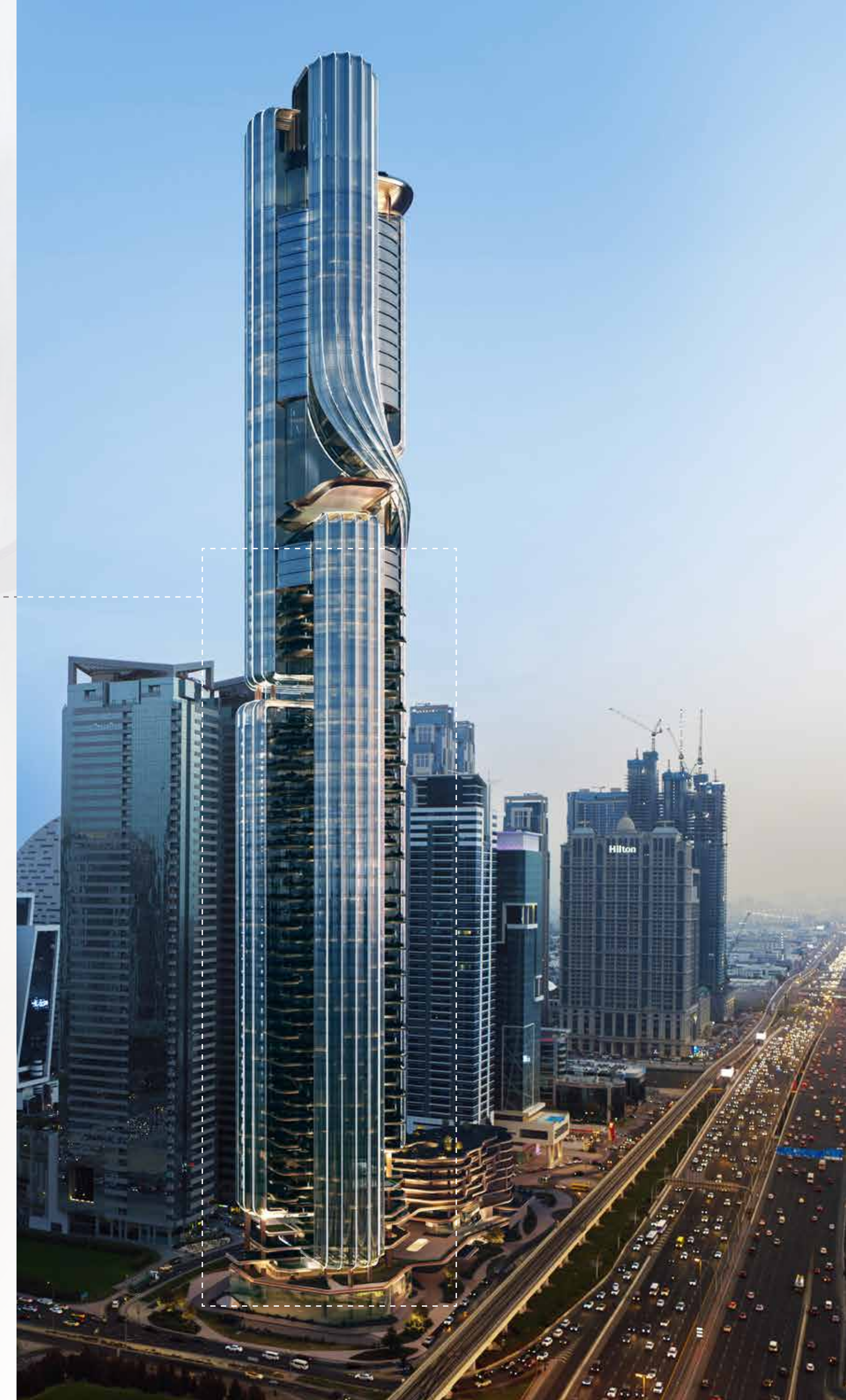
Kat 3-26

Birim Başına Ortalama NSA: 4.196 ft²

Birim Başına Ortalama GSA: 5.193 ft²

* sadece tüm kat olarak mevcuttur

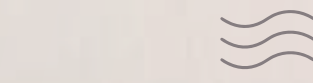
Levels				
72	HOTEL SIGNATURE RESTAURANT			
71				
70	AMENITY - HOTEL SKY POOL AND BAR			
69				
68				
67				
66				
65				
64				
63				
62				
61				
60				
59				
58				
57				
56	HOTEL LOBBY			
55	SERVICE FLOOR			
54	AMENITY - CONFERENCE AND BUSINESS CENTER			
53	AMENITY - GYM			
52	AMENITY - POOL			
51	SERVICE FLOOR			
50	SERVICE FLOOR			
49	4901	4902		
48	4801	4802	4803	
47	4701	4702	4703	
46	4601	4602	4603	
45	4501	4502	4503	
44		4401		*
43	4301	4302	4303	
42	4201	4202	4203	
41	4101	4102	4103	
40		4001		*
39	3901	3902	3903	
38		3801		*
37	3701	3702	3703	
36		3601		*
35		3501		*
34		3401		*
33		3301		*
32	SERVICE FLOOR			
31		3101		*
30	3001	3002	3003	
29	2901	2902	2903	
28	2801	2802	2803	
27	2701	2702	2703	
26		2601		*
25	2501	2502	2503	
24		2401		*
23	2301	2302	2303	
22		2201		*
21	2101	2102	2103	
20		2001		*
19	1901	1902	1903	
18		1801		*
17	1701	1702	1703	
16		1601		*
15	1501	1502	1503	
14		1401		*
13	1301	1302	1303	
12	SERVICE FLOOR			
11	1101	1102	1103	
10	1001	1002	1003	
9		901	902	
8	801	802	803	
7	701	702	703	
6	601	602	603	
5	501	502	503	
4	401	402	403	
3	301	302		
2	HOTEL LOBBY			
1	OFFICE MEZZANINE			
Ground	OFFICE LOBBY			



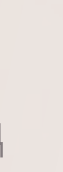
LIFT BANK 1

Ortalama İç Alan: 4.196 ft² | Ortalama Dış Alan: 998 ft² (%24) | Birim Başına Ortalama GSA: 5.193 ft²

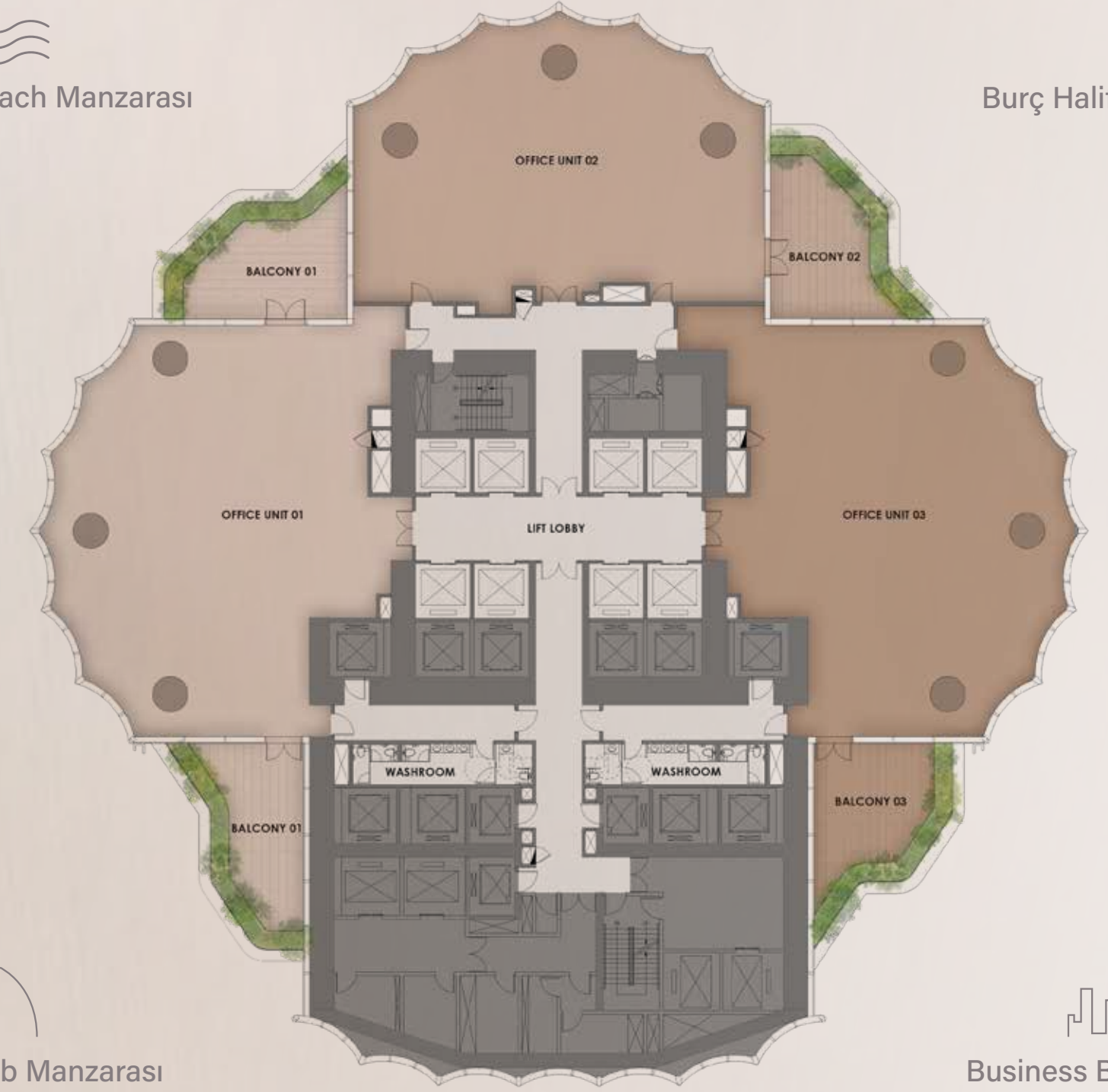
BİRİM TÜRÜ BİLGİ FORMU	BİRİM 01	BİRİM 02	BİRİM 03
Katlar	Kat 3-26 (24 kat)		
Birimlerin Yaklaşık Alanları	İç: 4.233 ft ² Dış: 1.462 ft ² Toplam: 5.695 ft ²	İç: 3.772 ft ² Dış: 730 ft ² Toplam: 4.502 ft ²	İç: 4.600 ft ² Dış: 814 ft ² Toplam: 5.414 ft ²
Balkon Sayısı	2	1	1
İç Boyutlar	Kuzeybatı Birimi: 24m x 21m	Kuzey Birimi: 17m x 24m	Kuzeydoğu Birimi: 24m x 21m
Tabandan Tavana Yükseklik	3.0m	3.0m	3.0m
Yoğunluk @ 1/10	39 kişi	35 kişi	43 kişi
Manzaralar	Burj Al Arab ve Jumeirah Beach	Burç Halife, Burj Al Arab ve Jumeirah Beach	Burç Halife ve Dubai Kanalı
Tuvalet Alanları	Tüm katlarda vardır		
Kaplamalar	Döşenmemiş Ofis İç Ofis Terası: Doğal taş veya yüksek kaliteli porselen kaplama, yumuşak peyzaj düzenlemesi		
Park Yerleri	6	5	6



Jumeirah Beach Manzarası



Burç Halife Manzarası



Burj Al Arab Manzarası



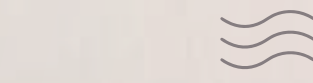
Business Bay Manzarası



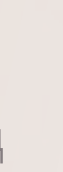
LIFT BANK 2

Ortalama İç Alan: 4.623 ft² | Ortalama Dış Alan: 1.019 ft² (%22) | Birim Başına Ortalama GSA: 5.641 ft²

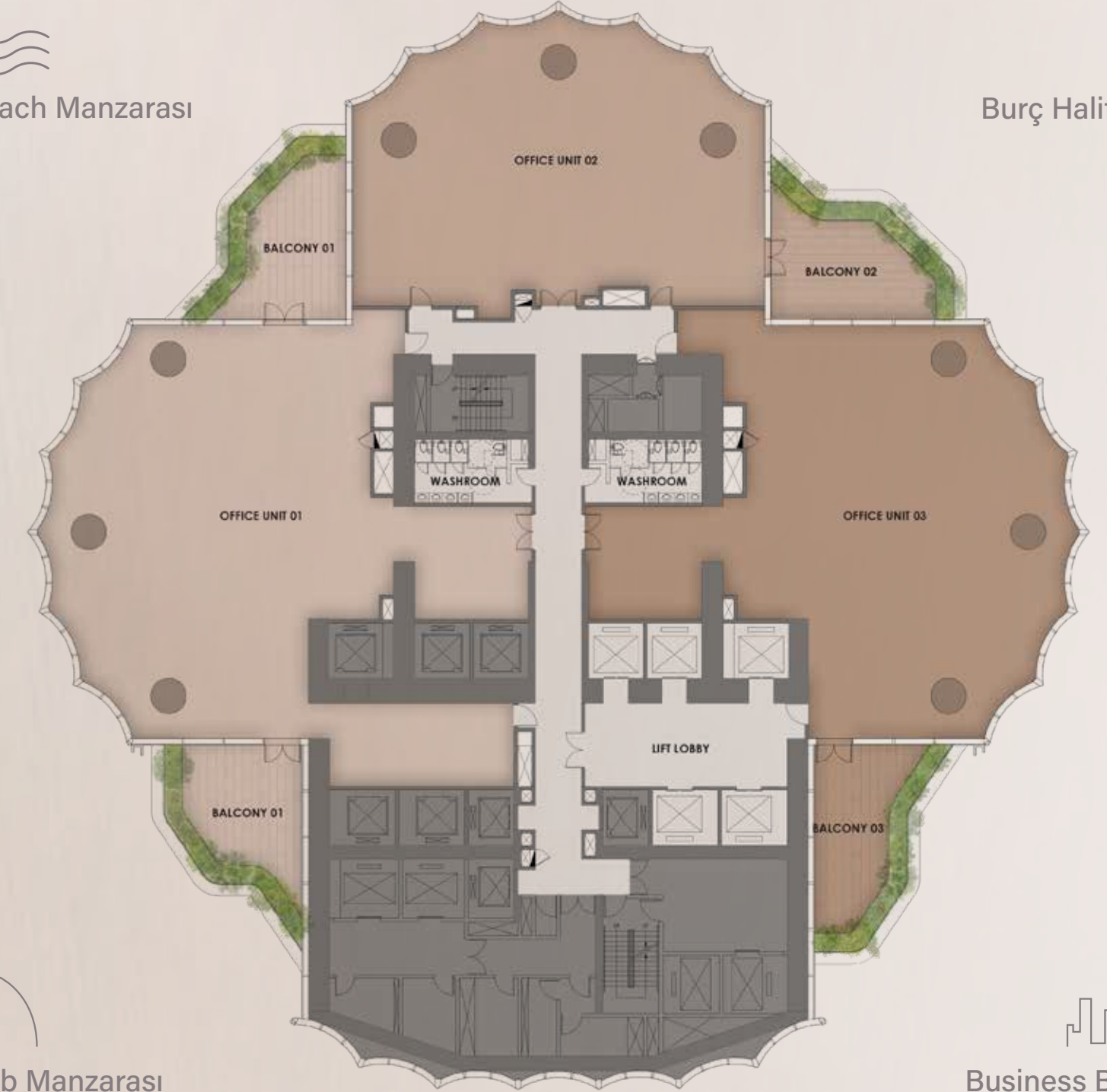
BİRİM TÜRÜ BİLGİ FORMU	BİRİM 01	BİRİM 02	BİRİM 03
Katlar	Kat 27-40 (14 Kat)		
Birimlerin Yaklaşık Alanları	İç: 5.102 ft ² Dış: 1.247 ft ² Toplam: 6.349 ft ²	İç: 3.818 ft ² Dış: 727 ft ² Toplam: 4.545 ft ²	İç: 4.948 ft ² Dış: 1.080 ft ² Toplam: 6.028 ft ²
Balkon Sayısı	1/2	1	1/2
İç Boyutlar	Kuzeybatı Birimi: 28m x 21m	Kuzey Birimi: 17m x 24m	Kuzeydoğu Birimi: 28m x 21m
Tabandan Tavana Yükseklik	3.0m	3.0m	3.0m
Yoğunluk @ 1/10	47 kişi	35 kişi	46 kişi
Manzaralar	Burj Al Arab ve Jumeirah Beach	Burç Halife, Burj Al Arab ve Jumeirah Beach	Burç Halife ve Dubai Kanalı
Tuvalet Alanları	Tüm katlarda vardır		
Kaplamalar	Döşenmemiş Ofis İçi Ofis Terası: Doğal taş veya yüksek kaliteli porselen kaplama, yumuşak peyzaj düzenlemesi		
Park Yerleri	7	5	7



Jumeirah Beach Manzarası



Burç Halife Manzarası



Burj Al Arab Manzarası



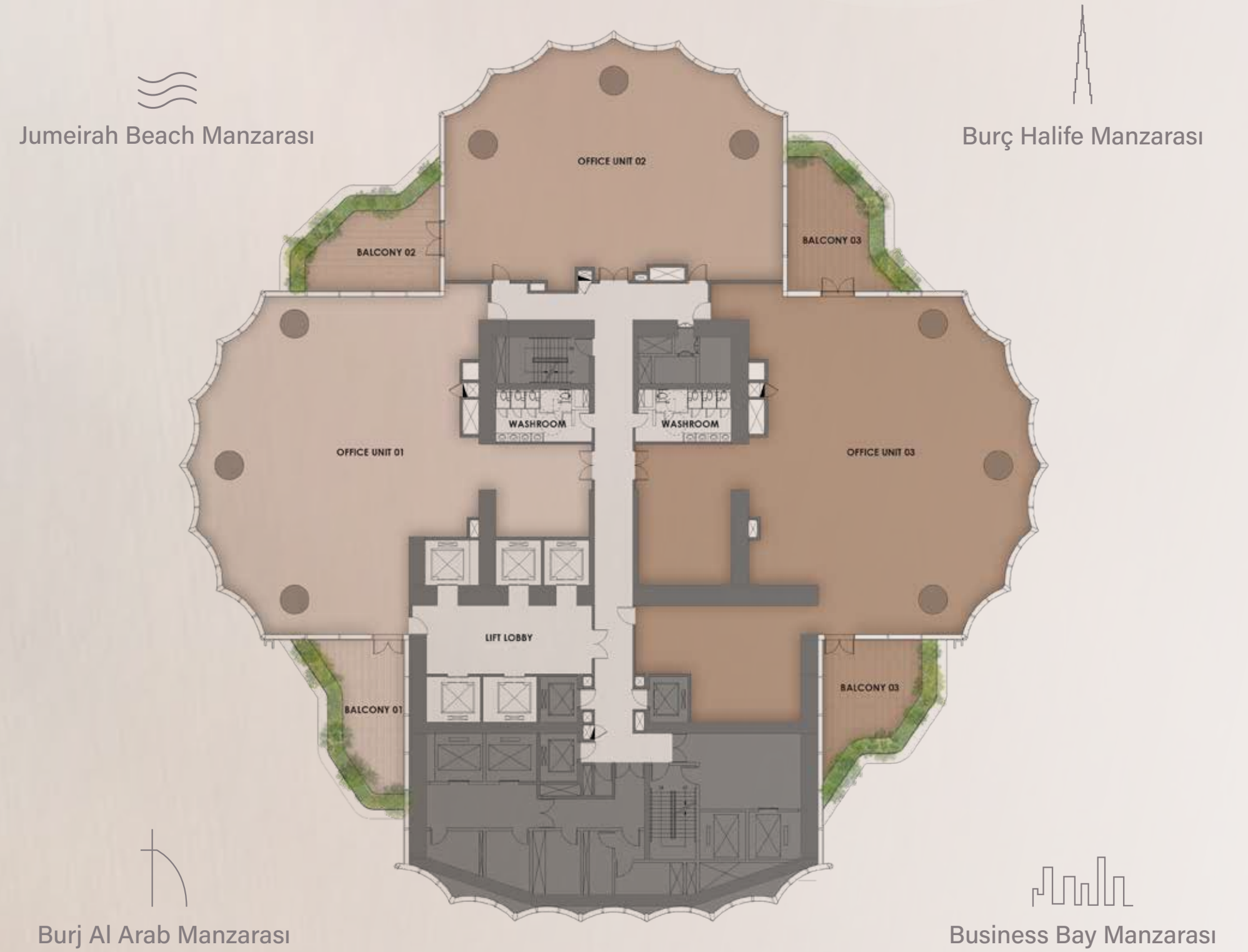
Business Bay Manzarası



LIFT BANK 3

Ortalama İç Alan: 4.963 ft² | Ortalama Dış Alan: 1.023 ft² (%22) | Birim Başına Ortalama GSA: 5.986 ft²

BİRİM TÜRÜ BİLGİ FORMU	BİRİM 01	BİRİM 02	BİRİM 03
Katlar	Kat 41-49 (9 Kat)		
Birimlerin Yaklaşık Alanları	İç: 4.955 ft ² Dış: 876 ft ² Toplam: 5.831 ft ²	İç: 3.839 ft ² Dış: 725 ft ² Toplam: 4.564 ft ²	İç: 6.236 ft ² Dış: 1.522 ft ² Toplam: 7.758 ft ²
Balkon Sayısı	1	1	2
İç Boyutlar	Kuzeybatı Birimi: 27m x 24m	Kuzey Birimi: 24m x 16m	Kuzeydoğu Birimi: 27m x 28m
Tabandan Tavana Yükseklik	3.0m	3.0m	3.0m
Yoğunluk @ 1/10	46 kişi	35 kişi	57 kişi
Manzaralar	Burj Al Arab ve Jumeirah Beach	Burç Halife, Burj Al Arab ve Jumeirah Beach	Burç Halife ve Dubai Kanalı
Tuvalet Alanları	Tüm katlarda vardır		
Kaplamalar	Döşenmemiş Ofis İç Ofis Terası: Doğal taş veya yüksek kaliteli porselen kaplama, yumuşak peyzaj düzenlemesi		
Park Yerleri	8	5	7





SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

LUMENA ALTA sürdürülebilirlik, kullanıcıların konforu ve teknolojik entegrasyona olan bağlılığını yansıtan şekilde tasarımının ilk aşamasından itibaren birden fazla dünya standartlarındaki sertifikayı hedefleyerek geliştirildi.

Sürdürülebilirlik

LEED Platinum Wellbeing (Hedeflenen)

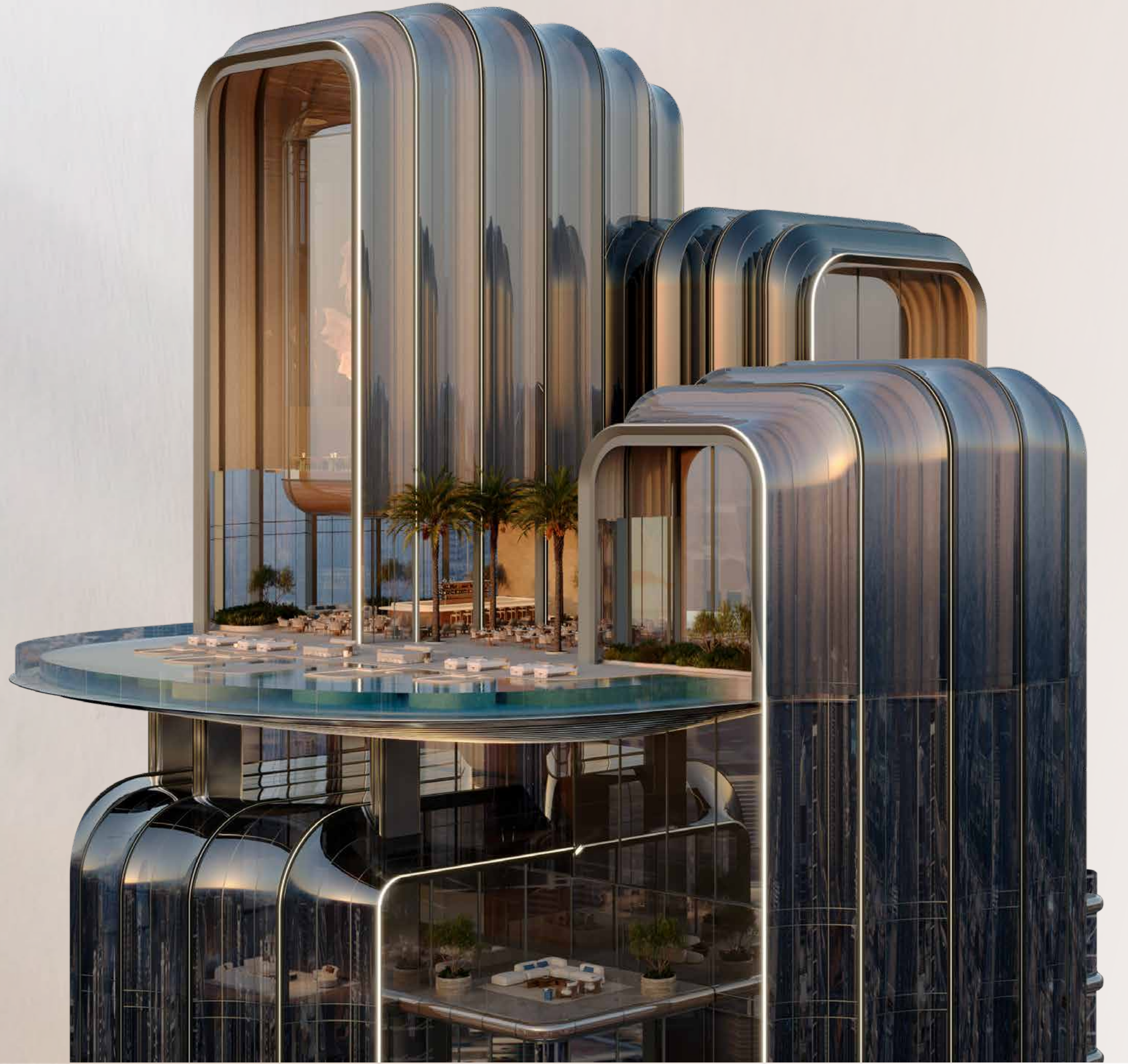
Sağlıklı Yaşam

WELL Building Platinum (Hedeflenen)

Teknoloji

WiredScore Platinum (Hedeflenen)

SmartScore Platinum (Hedeflenen)





BEKLENTİLERİN ÖTESİNDE BİR DÜNYA

Özel lounge alanları, kişiye özel konsiyerj hizmetleri ve özenle tasarlanmış ortak mekânlarla zenginleştirilen kule, vizyonla liderlik eden ve sınır tanımayanlar için tasarlandı.

- Executive Fitness Merkezi
- Sağlıklı Yaşam ve Spa Olanakları
- Hidroterapi ve Bakım Odaları
- Dinlendirici Açık Teraslar
- Executive İş Merkezi
- Ortak Çalışma Alanları
- Konferans ve Etkinlik Alanları
- Barista Salonları

OTEL OLANAKLARI

LUMENA ALTA, yaşamı yüceltmek ve her anı saf bir keyif deneyimine dönüştürmek için özenle seçilmiş geniş yelpazede otel ayrıcalıkları da sunuyor.

- Executive Performans Fitness Spor Salonu
- Aqua Vitality Katı
- Dinlendirici Açık Teraslar
- Toplantı, Konferans ve Etkinlik Alanı
- Horizon Spa
- Sky Havuz
- Signature Sky Restaurant







LUMENA ALTA'daki yaşam eklerle değil, günlük hayatı olağanüstü kılan özenle kurgulanmış anlarla şekilleniyor. Her ayrıcalık, kulenin dikey yolculuğunun bir parçası olarak tasarlanarak ihtiyacı deneyime, zamanı ise keyifli bir gösteriye dönüştürüyor.

Ufku çerçeveleyen yüksek teraslardan, yenilenme ve güç kazanma için tasarlanmış sağlıklı yaşam alanlarına kadar LUMENA ALTA, günlük yaşamı görkemli bir yolculuğa dönüştürüyor. Sosyal, kültürel ve profesyonel buluşmalar, şehrin üzerinde asılıymış gibi duran seçkin mekânlarda yeni bir sahne ve ölçek kazanıyor.



335 METRE YUKARIDA

Zirvede konumlanan havuz, yükselişin görsel bir ifadesi olarak tasarlandı. Şehrin 335 metre üzerinde, gökyüzünü yansıtan bu su aynası; şehir silueti, çöl ve deniz manzaralarını tek bir bakışta buluşturuyor. Bu atmosferde her an bir yükselişi simgeliyor; görkem artık sadece bir görüntü değil, yaşanan bir deneyimdir.









GÖKYÜZÜNDE YEMEK DENEYİMİ

En üst noktada yer alacak fine dining restoran, bölgenin en seçkin gastronomi destinasyonlarından biri olacak. Panoramik manzaralarla çevrili bu mekân gastronomiyi, sanatı ve mimariyi tek bir zarif kompozisyonda buluşturacak. Her akşam, şehrin üzerinde ihtişam dolu bir zirve deneyimi gibi hissedilecek.



YÜKSEKTE SAĞLIKLI YAŞAM

LUMENA ALTA, zindelik ve dengeye adanmış özel alanlar sunuyor. Özel fitness sütleri, spa alanları, hidroterapi ve yenilenme bölümleri, yoğun tempoyla liderlik eden ancak yeniden g    toplamak için huzurlu bir mola arayanlar için tasarlanmış birer s   nak niteliğinde.

Bu duvarların içinde, sağlıklı yaşam i   hayatı kadar değerli bir konuma yükseliyor: 25 metrelik kapalı havuz ve vitalite havuzu ise zahmetsiz bir dinginlik, yenilenme ve duysal tazelenme deneyimi sunuyor.







EXECUTIVE İŞ MERKEZİ

Kesintisiz verimlilik ve prestij için tasarlanan Executive Business Centre özel toplantı odaları, sky lounge alanları ve panoramik şehir manzaralarıyla çevrili özel konferans imkânlarıyla iş dünyasının seçkin buluşma noktasıdır.

Burada global liderler zarif bir konukseverlikle ileri teknolojinin bulunduğu bir ortamda bir araya geliyor, iş birliği yapıyor ve yeni fırsatlar yaratıyor. Bu kulüp, fikirlerin ve ortaklıkların doğduğu bir merkez olarak hırsın ve vizyonun LUMENA ALTA kadar yükseğe ulaştığı bir atmosfer sunuyor.

HİZMETLER OMNİYAT TARAFINDAN SAĞLANIR

HİZMETTE BİR MİRAS

OMNİYAT'ın benzersiz konut ve otel projelerinden oluşan seçkin portföyünün bir parçası olarak, üstün hizmet anlayışı her başyapıtın ayrılmaz bir parçasıdır. Burada güvenle faydalanabileceğiniz hizmetlerden bazıları şunlardır.

SAĞLIKLI YAŞAM KONSİYERJİ

Performans geliştirme, kişisel koçluk ve zihinsek sağlık seanslarına erişimi organize eder; ayrıca spa ve wellness rezervasyonlarını yönetir.

OFİS KONSİYERJİ

Müşteri karşılamalarından resepsiyon hizmetlerine kadar tüm işleri yönetir; toplantı odası rezervasyonlarını düzenler ve baskı, ciltleme ile laminasyon hizmetleri sunar.

ÖZENLE TASARLANMIŞ AYRICALIKLAR

Ofis konsiyerji çiçek düzenlemeleri, catering hizmetleri, özel alışveriş deneyimleri, etkinlik organizasyonları ve özel tekne ya da uçakla seyahat planlamaları dahil özel talepleriniz için her zaman hazırdır.

KİŞİSEL HİZMETLER

Araç yıkama, kuru temizleme ve terzilik hizmetlerini düzenler, kuaför ve güzellik salonu randevularınızı planlar.

YAŞAM TARZI KONSİYERJİ

Biletleme ve etkinlik organizasyonlarını koordine eder, müşteriler için ulaşım ve restoran rezervasyonlarını planlar.





TİCARİ MÜKEMMELLİKTE YENİ BİR DÖNEM

OMNIYAT, kalıcı bir miras bırakan başyapıtlar yaratmadaki ustalığıyla saygın bir itibara sahiptir. Foster + Partners ve Gilles & Boissier iş birliğiyle hayata geçirilen The Lana, Dorchester Collection, Dubai gibi ikonik konut projeleriyle tanınan OMNIYAT, dünyanın en seçici müşterilerinin hayallerini tanımlayan ve gerçeğe dönüştüren projelerde mükemmelliğiyle öne çıkıyor.

OMNIYAT, Dubai’de ve dünyanın dört bir yanında yaratıcılığı, kaliteyi ve özgünlüğü kusursuz biçimde harmanlayan seçkin mimari eserler yarattı. Ünlü mimar Zaha Hadid tarafından tasarlanan ticari ikon The Opus by OMNIYAT ve Enara by OMNIYAT projelerinin başarısının ardından, OMNIYAT şimdi LUMENA’yı sunuyor.

Olağanüstü olanı hayal edip gerçeğe dönüştürüyor ve lüks yaşam anlayışını yeniden tanımlayan, benzersiz bir deneyim sunan yaşam alanları inşa ediyoruz.

Biz buna yükselişin sanatı diyoruz.

OMNIYAT

THE ART OF ELEVATION

Bu broşürde yer alan görseller, sanatçıların betimlemeleri, olanaklar ve iç dekorasyonlar, kaplamalar, cihazlar ve mobilyalar sadece açıklama amaçlıdır. Bu broşürde ve/veya beraberindeki herhangi bir belgede ve/veya OMNIYAT'ın (sözlü veya yazılı) iletişimlerinde yer alan içerikler hiçbir şekilde bir söz, beyan ve/veya garanti anlamına gelmez. OMNIYAT, herhangi bir zamanda, burada belirtilen materyal, cihaz, ekipman, sabit eşya ve inşaat ve tasarımla ilgili diğer detayların tümünü veya bir bölümünü tamamen OMNIYAT'ın takdirine göre belirlenen eşit veya daha iyi kalitede benzer materyal, alet, ekipman ve/veya sabit eşya değiştirme hakkını saklı tutar. Tüm metrekare ve boyut bilgileri sadece yaklaşık değerlerdir ve önceden haber verilmeksizin herhangi bir zamanda değiştirilebilir.